

Támogatási Szerződés 10. sz. módosítása

amely létrejött

egyrésről az Emberi Erőforrások Minisztériuma (1054 Budapest, Akadémia utca 3.) Humán Erőforrás Programok Irányító Hatósága a mint támogató (továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró ESZA Társadalmi Szolgáltató Nonprofit Kft. mint közreműködő szervezet (a továbbiakban **Közreműködő Szervezet**)

Postacím: 1385 Budapest, Pf.: 818
Székhely: 1134 Budapest, Váci út 45. C épület
Alíráásra jogosult képviselője: Bene Dániel ügyvezető igazgató
Cégjegyzékszám: 01-09-919262
Adószám: 20963631-2-41

másrészről

Név/Cégnév: Gyógyszerészeti és Egészségügyi Minőség- és Szervezetfejlesztési Intézet, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: 1125 Budapest, Diós árok 3.
Székhely: 1125 Budapest, Diós árok 3.
Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 324689
/ill. vállalkozói igazolvány száma/ nyilvántartást kezelő szervezet által adott lajstromszám: -
Adószám/adóazonosító jel: 15324683-2-43
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10032000-01490576-30005204
Alíráásra jogosult képviselője: Dr. Török Krisztina főigazgató

(Közreműködő Szervezet és Kedvezményezett továbbiakban együtt: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

A Szerződő Felek 2011.05.09-én a „Kardiológia és Szívsebészeti Centrum kialakítás és infrastruktúrafejlesztés a Zala Megyei Kórházban” című projektre, TIOP-2.2.4-09/1-2010-0015 azonosító számon Támogatási szerződést kötöttek, amelyet **2012.01.19-én** „GYEMSZI jogutódlás” tárgyban, **2012.02.29-én** „Projektelemenkénti finanszírozás” tárgyban, **2012.08.31-én** „Jogerős építési engedély módosítása” tárgyban, **2012.10.12-én** „Projekt időszak hosszabbítás” tárgyban, **2012.11.05-én** „Egyoldalú szerződésmódosítás – szállítói számlák” tárgyban, **2012.11.26-án** a „A Projekt elszámolható költségei, A Projekt elszámolható költségeinek részletezése” tárgyban, **2013.01.21-én** Egyoldalú szerződésmódosítás - Támogatási Szerződés 4.4 és 7.14 pontjának módosítása” tárgyban, **2013.01.24-én** „a Projekt elszámolható költségeinek módosítása” tárgyban, valamint **2013.10.29-én** „A projekt befejezési határidejének módosítása” tárgyban módosítottak.

Az ESZA Nonprofit Kft. jogutóda a Wekerle Sándor Alapkezelőnek és a Strukturális Alapok Programirodának az általa közreműködő szervezetként a 41/2010. (XII. 31.) NFM rendelet 1. §-ban meghatározott operatív programokkal kapcsolatban létesített támogatási jogviszonyokban.



Nemzeti Fejlesztési Ügynökség
www.ujszechenyiterv.gov.hu
06 40 638 638



A projekt az Európai Unió támogatásával, az Európai Regionális Fejlesztési Alap társfinanszírozásával valósul meg.

A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a mai napon a Támogatási Szerződést az alábbiak szerint módosítják:

Az építési engedélyezési tervek és a kiviteli tervdokumentáció módosítása

A jelen módosító szerződés elválaszthatatlan melléklete az alábbi(ak):

A Támogatási szerződés 12. számú mellékletének helyébe a jelen módosítás 1. számú melléklete lép. – Módosul a támogatási szerződés 12. számú melléklete, a Jogerős építési engedély.

Módosítani szükséges az építési engedélyes terveket és a kiviteli tervdokumentációt az alábbiak szerint:

- A homlokzati burkolati rendszer elhagyása, helyettesítése hőszigetelő vakolati rendszerrel
- Tűzvédelmi jogszabályokban történt enyhítések miatti költségcsökkentések
- Pince padozati rendszer szerkezeti módosítása
- Pince vízszigetelési rendszer módosítása Belsőépítészet
- Egyéb épületgépészet
- Villamos – Erősáram
- Útépités
- Kertészet és kapcsolódó épületszerkezeti és egyéb szakági munkák
- További költségcsökkentési lehetőség az egyéb tűzvédelmi jogszabályi könnyítések érvényesítése lehetséges

Kedvezményezett kérelmét az alábbiakkal indokolta.

A tervek módosítása a fedezet hiányos közbeszerzési eljárás eredménytelensége miatt vált szükségessé, tekintettel a jogszabályi környezet változására a Kedvezményezettnek nem áll módjában a korábbi nyílt eljárás dokumentációját a Közbeszerzési törvény szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás előírásainak megfelelően módosítani. A többletforrás bevonásának hiányában, figyelembe véve a fenti szempontokat is, ismételten nyílt eljárást szükséges a Kedvezményezettnek megindítania, mely során műszaki tartalom csökkentésével kívánja elérni a kellő fedezetet. A műszaki tartalom csökkentés az orvos szakmai fejlesztési elemeket nem érinti. A módosítások jelentős része építési engedély és tervtanács köteles, illetve főépítési véleményezéshez kötött.

A Közreműködő Szervezet megvizsgálta a szerződésmódosítási kérelmet, amely során az alábbi megállapításokat tette:

A kiviteli terv módosítását a projekt megvalósíthatósága érdekében szükségessé váló költségcsökkentés teszi szükségessé.

A tervezett módosítások részletesen:

- Az Új épületnél és a Nyaktagnál a homlokzati burkolati rendszer elhagyása, helyettesítése hőszigetelő vakolati rendszerrel.
- Tűzvédelmi jogszabályokban történt enyhítések miatti költségcsökkentések:

Menekülő utak hő- és füstelvezetése: az OTSZ 540. § szerint: „Abban az esetben, amikor az épület, épületrész, tűszakasz a kiürítés első szakaszán belül kiüríthető, a menekülési útvonal hő- és füstelvezetéséről nem kell gondoskodni.”

A hatályos OTSZ pinceszinti helyiségek hő- és füstelvezetésére is könnyítést tett, amelyről az OTSZ 58. § (4) bekezdés rendelkezik. E szerint a pincei helyiségek jelentős részében elmaradhat a hő- és füstelvezetés.



- Pince padozat szerkezeti módosítása:

Az eredeti terv szerint: szerelőbetonra, víznyomás elleni szigetelés, majd 50 cm vastag alaplemez, majd a gépészeti rendszerek elhelyezésére 50 cm kavicságy, erre 10 cm vasalt aljzat, majd úsztatott padló rétegrend.

Tervezett módosítás: Tekintettel arra, hogy a pinceszinti helységcsoportok a kórházzal történt egyeztetések alapján véglegesen ki lettek alakítva, a többretegű padozat elmarad. A padozat alá tervezett gépészeti vezetékek (általában pinceszinti szennyvíz) ebben az esetben a padozatban szerelhető.

- Pince vízszigetelési rendszer módosítása:

Az eredeti tervben a padozat és az oldalfal bitumenes lemezzsigeteléssel, szigeteléstartó vasbeton fallal, illetve szigetelés védelemmel lett tervezve.

Tervezett módosítás: Talajvíznyomásra is minősített tömegszigetelési rendszert alkalmazunk a lemezzsigetelés helyett. Ez a Penetron adalékanyaggal megvalósítható tömegszigetelés víznyomás esetén is vízhatlan belső felületet biztosít.

- Útépítés: Az aszfalt helyett beton térkő alkalmazása.
- Kertészet: A járható tetőkertekben néhány bútor elmarad.

Az orvos-szakmai, funkcionális elemek változatlanok.

Tervezett parkoló szám: Változatlan


Beépítési paraméterek: Változatlanok.

Hasznos alapterület: Változatlan

Összességében megállapítható hogy, a tervezett módosítások a jogszabályoknak megfelelnek, építési engedélyezési tervvel és kiviteli tervvel rendelkezik. A módosítások a szakmai programot nem csökkentik. A javasolt megoldások racionálisak költségcsökkentés irányába mutatnak. A tervek minősége továbbra is magas színvonalú. A tervezett módosítások mind tervdokumentációban, mind a hatósági engedélyben átvezetésre kerültek.

Az épület paraméterei nem változnak, orvos-technológia program és az orvos-szakmai program változatlan.

Jelen szerződésmódosítás 4 oldalon és 3 db eredeti példányban készült. Az eredeti szerződés [és az összes, már érvényben lévő korábbi szerződésmódosítás] minden egyéb kitétele és pontja változatlan marad. Jelen szerződésmódosítás akkor lép érvénybe, amikor az alábbi felek közül az utolsóként aláíró is aláírta.

 Dr. Török Krisztina főigazgató Gyógyszerészeti és Egészségügyi Minőség- és Szervezetfejlesztési Intézet P.H.	 Bene Dániel ügyvezető igazgató ESZA Nonprofit Kft
Kelt <u>Budapest</u> , 20 <u>14</u> -év <u>03</u> hónap <u>10</u> napján.	Kelt <u>Budapest</u> , 20 <u>14</u> év <u>03</u> hónap <u>21</u> napján.