

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Gyógyszerészeti és Egészségügyi Minőség- és Szervezetfejlesztési Intézet

Rövidített neve: GYEMSZI

Székhely: 1125 Budapest, Diós árok 3..

Törzs-szám: 324689

Adószám: 15324683-2-43

Bankszámlaszám: 10032000 01490576 30005187

Képviselője elj.: Dr. Török Krisztina főigazgató

a továbbiakban, mint Megrendelő
másrészről a

BBS Trend Bútoripari Kft.

Székhely: 4700 Mátészalka, Ipari út 18.

Adószám: 13404174-2-15

Cégjegyzékszám.: Cg.15-09-069620

Bankszámlaszám: Dr. Berecz András ügyvezető igazgató

a továbbiakban, mint Vállalkozó

a továbbiakban együttesen, mint Felek között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:

Preambulum

Felek rögzítik, hogy „A Szatmár-Beregi Kórház és Gyógyfürdő sürgősségi osztályának komplex fejlesztése” (TIOP-2.2.2-08/2-2009-0020) című projekt keretében bútorzat és egyéb berendezés beszerzése szállítási szerződés keretében.” tárgyban a Kbt. 122.§ (7) bekezdés a) pontja szerinti közbeszerzési eljárást folytatott le, amelynek az 1. része tekintetében nyertes ajánlattevője a Vállalkozó lett.

I./ A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja az alábbiakban meghatározott munkákat. Megrendelő megbízza Vállalkozót a Bútorzat és berendezések szállításával a Szatmár Beregi Kórház és Gyógyfürdő Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. Telephelyén (4900. Fehérgyarmat Damjanich utca 1.) épülő TIOP-2.2.2-08/2-2009-0020 azonosító számú. „ A Szatmár-Beregi Kórház és gyógyfürdő sürgősségi osztályának komplex fejlesztése” című pályázat keretében I. osztályú minőségben.

A Vállalkozó kötelezettségei kiterjednek mindazon anyagok beszerzésére, munkák elvégzésére és szolgáltatások teljesítésére, amelyek az árajánlat szerinti kivitelezéshez szükségesek.

II./ A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE

A Felek kölcsönös megállapodása alapján a **nettó** vállalkozói díj (az általános forgalmi adó mindenkori jogszabályok szerint):

1. rész tekintetében: **4.904.350,- Ft**, azaz négymillió-kilencszáznegyezer háromszázötven Forint + ÁFA, azaz **Bruttó 6.228.525,- Ft**, azaz hatmillió-kétszázhuszonnyolcezer ötszázhuszonöt Forint.

2. rész tekintetében: **2.967.760,- Ft**, azaz kétmillió-kilencszázhatvanhétezer hétszázhatvan Forint + ÁFA, azaz **Bruttó 3.769.055,- Ft**, azaz hárommillió-hétszázhatvankilencezer ötvenöt Forint.

A Vállalkozó a munkák kivitelezése során köteles minden olyan szükséges munkát elvégezni és minden olyan szükséges anyagot beszerezni, amelyek nincsenek feltüntetve a szerződésben, de amelyek a szerződés, a szakmai szempontok vagy a megrendelt munkálatok alapján egyértelműen szükségesnek tekinthetők.

III./ TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐK, KÖTBÉR

3./ Befejezési határidő

A munkaterület biztosítása:

A munka teljes befejezési határideje: szerződéskötést követő 60 napon belül.

Felek megállapodnak abban, hogy a munkaterület átadásának csuszása a véghatáridő csuszását vonja maga után.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó neki felróható okból a megszabott kivitelezési véghatáridőt nem tartja be és késedelmesen teljesít, úgy a Vállalkozó a Megrendelő részére minden késedelmes naptári nap után a nettó 50.000,-Ft összegű késedelmi kötbért köteles megfizetni. A kötbér lejárt pénzkövetelésnek minősül, és a végszámlából azonnal levonásra kerül oly módon, hogy azt a Vállalkozó az általa kiállított számlában levonásba helyezi.

A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés a Vállalkozónak felróható okból nem teljesül, úgy Vállalkozó a bruttó szerződésérték 5%-ának megfelelő összegű megghiúsulási kötbért köteles megfizetni a Megrendelő részére.

IV./ A SZERZŐDÉS MŰSZAKI TARTALMA

Az árajánlat tartalmazza:

- a jelen szerződésben foglalt munkák megvalósításához szükséges alapanyagot, segédanyagot, a Vállalkozó résztvevő alkalmazottainak munkabérét és a munkabérek járulékait, valamint az esetleges hétvégi vagy éjszakai túlórákat,
- az ajánlatban nem szereplő esetleges pótmunkákat a Megrendelő igénye szerint a Vállalkozó árazza, és az ajánlat elfogadása, a pótmunkák megrendelése alapján Vállalkozó azt teljesíti.
- a munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi feltételek megfelelő biztosításának költségeit;

- A Vállalkozó által igénybevett munkaterület napi tisztántartásának költségét, ha azt a Vállalkozó saját maga nem végzi
- a Vállalkozó, illetve a társkivitelezők által elkészített munkák, munkarészek, illetve az épület és egyes részeinek megfelelő megvédését, állagmegóvását;
- a törvények által megállapított valamennyi adót, járulékot, hozzájárulást és ebbe a kategóriába sorolandó elemet.
- Minden javítási költséget a hiba és hiánymentes átadás-átvételi eljárás lezárásáig
- takarítási munkák elvégzése naponta (ellenkező esetben takarító bevonását rendelheti el az Megrendelő, melynek költsége érvényesítve lesz a vállalkozóval szemben. Erről a tényről jegyzőkönyv készül melyet a Megrendelő számlázás mellett vonhat le a Vállalkozó számlájának összegéből.

V./ PÉNZÜGYI ELSZÁMOLÁS

- 1./ A Vállalkozó az elvégzett munkáról, a Megrendelő által kiállított teljesítés igazolás alapján 1 db végszámlát állít ki melynek egy eredeti példányát a Megrendelőnek köteles megküldeni. A Vállalkozó a számlán az alábbi szövegrészt köteles feltüntetni:
Bútorzat és egyéb berendezések szállítása a TIOP-2.2.2-08/2-2009-0020-as „ A Szatmár-Beregi Kórház és Gyógyfürdő sürgősségi osztályának komplex fejlesztés” című projektben szerződés szerint A vállalkozónak a szállító levélben a termékeket az árajánlat szerinti megnevezéssel és részletezettséggel szükséges feltüntetnie.

A számlák összegének átutalása a beérkezéstől számított **60 naptári** napon belül történik.

Jótállás

A szerződésben kikötött jótállási és szavatossági határidő (48 hónap) leteltét követő 30 nap, mely idő alatt a Vállalkozó a 48 hónap alatt bejelentett, rendeltetésszerű használat mellett bekövetkezett hibákat, hiányosságokat javítani köteles.

- 2./ A Megrendelő csak hiány- és hibamentes teljesítés átvételére köteles.
3./ Megrendelő előleget nem fizet.

VII./ A VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI, JOGAI

- 1./ A Vállalkozó köteles a tőle elvárható szakértelemmel végezni munkáját, figyelemmel a rendelkezésére álló tervek, terviratok, szakvélemények tartalmára, a mérési és egyéb adatokra, a közműtervek, a munkavégzés helyének feltételeire, valamint a kitűzött határmapokra.
- 2./ Az elvárható szakértelem és gondosság követelményrendszerére figyelemmel a Vállalkozó köteles
- a) elvégezni a munkavégzés helyének szemléjét szemrevételezését, megvizsgálni az építés helyének viszonyait, beszerezni és kiértékelni az ezekkel kapcsolatos információkat,
 - b) az árajánlatának kialakításakor figyelembe venni az elvégzendő munkák jellegét, a felszíni és a Megrendelő által dokumentált felszín alatti viszonyokat, a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagok, termékek, gépek és berendezések beszerzésének, továbbá a munkahely megközelítésének, a szállítási útvonalak, az anyagok deponálásának és a felvonulási létesítmények elhelyezésének lehetőségeit,

e) beszerezni és mérlegelni mindazokat az információkat, amelyekre árajánlatát - az előre látható körülményekre és kockázatra is figyelemmel - alapozta.

- 3./ A Vállalkozó köteles a munkáját oly módon megszervezni, hogy minden esetlegesen felmerülő vagy előre várható akadály felmerüléséről a Megrendelőt előzetesen vagy az akadály felmerülését követően haladéktalanul tájékoztatni tudja, és az akadályt a legrövidebb időn belül megszüntesse.
- 4./ A Vállalkozó oly módon köteles a munkákat megszervezni és kivitelezni, hogy azáltal sem a Megrendelő, sem más, harmadik személy kárt ne szenvedjen.
- 5./ A Vállalkozó a munkák végzése során kellő szakismerettel és gyakorlattal rendelkező munkaerőt köteles alkalmazni, akik képesek feladataik megfelelő és szerződés szerinti minőségű és határidejű megvalósítására. Amennyiben a Megrendelő ismétlődően szakszerűtlen munkavégzést tapasztal, abban az esetben a Megrendelő kérésére a Vállalkozó köteles saját alvállalkozóval történő munkavégzés esetén alvállalkozójával a szerződését felbontani, és új alvállalkozóról haladéktalanul gondoskodni.
- 6./ 8./ A Vállalkozó a szerződés teljesítése során a munkahelyen foglalkoztatottak létszámának irányításához köteles megfelelő szakértelemmel rendelkező és a Vállalkozó képviselőjében a napi teljes munkaidőben eljáró és a helyszínen tartózkodó személyt/személyzetet alkalmazni.

Az irányító személy/személyzet köteles:

- a hozzárendelt dolgozók személyi biztonságát, munkakörülményeit megfelelően biztosítani,
- a hozzárendelt dolgozókat a rájuk vonatkozó jogszabály szerint munkavédelmi oktatásban részesíteni,
- a szükséges védőeszköz és védőital ellátásról megfelelő mennyiségben és időben gondoskodni,
- a területen bekövetkező minden sérülést, balesetet a jogszabályban előírtak szerint kivizsgálni és a rájuk vonatkozó jelentési kötelezettségnek eleget tenni,
- a munkaterületre vonatkozó általános tűz- és munkavédelmi előírások végrehajtásáról gondoskodni.

Az irányító személy/személyzet megnevezése:

<u>Az irányító személyek neve:</u>	<u>Az irányító személyek telefonszáma:</u>
Komán Attila	06-20/773-43-71
Molnár Attila	06-20/357-7085

- 7./ A Vállalkozó köteles biztosítani a munkavégzés helyén az állag-, a vagyon- és életvédelmet, valamint köteles a munkavégzése során keletkezett károk helyreállítására. A Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik.
- 8./ A Vállalkozó a dolgozóinak munkahelyi balesete kapcsán a Megrendelővel szemben semmilyen követelést nem támaszthat.
- 9./ A Vállalkozó köteles a késedelmes vagy hibás teljesítéséből származó, a Megrendelőt ért kárt megtéríteni.

- 10./ A Vállalkozó köteles nyilatkozatképes személlyel képviseltetni magát a munkahelyi koordinációt szolgáló megbeszéléseken, és az ott közösen elhatározott lépéseket a munkák ütemszerű végrehajtása érdekében a maga területén megtenni.
- 11./ A Vállalkozó köteles az általa munkavégzés céljából birtokba vett munkaterület - az irányadó hatósági előírásoknak megfelelően - tisztán tartásáról, a keletkezett törmelék, hulladék folyamatos deponálásáról gondoskodni.
- 12./ A Vállalkozó köteles a szerződésben foglaltak teljesítésére vonatkozó bármilyen információkat bizalmas információként kezelni és köteles biztosítani azt, hogy a szerződés tartalma és a munkavégzéssel összefüggésben álló, birtokába kerülő dokumentáció tartalma illetéktelen, harmadik személyek számára ne legyen hozzáférhető. A Vállalkozó teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a titoktartás megszegésével okozott károkért.
- 13./ A Vállalkozó felelősséggel tartozik az alkalmazottainak tevékenységével összefüggő baleset-, munka- és tűzvédelmi követelmények biztosításáért és azok betartásáért, egyidejűleg köteles a munkavégzés helyszínén tevékenységet folytató, más alvállalkozók számára előírt és indokolt munkavédelmi előírásokat is figyelembe venni a saját munkavégzése során.
- 14./ A Vállalkozó a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeivel kapcsolatos tevékenysége során köteles betartani és alkalmazottaival betartatni
- a munkavédelemről szóló többször módosított 1993. évi XCIII. törvényben,
 - a tűz elleni védekezésről szóló 1996. évi XXXI. törvényben,
 - a környezet védelméről szóló 1995. évi LIII. törvényben foglaltakat, valamint
 - ezen törvények végrehajtási rendeleteiben
 - egyéb, ezen törvényekhez kapcsolódó jogszabályokban foglaltakat,
 - a biztonsági szabályzatokban, szabványokban foglaltakat
 - és egyéb, a Vállalkozó részére kötelező munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi előírásokat.

A fentiek felsorolt jogszabályok és előírások betartásáért a Vállalkozó mind az alkalmazottai, mind az általa megbízott további alvállalkozók vonatkozásában felelősséggel tartozik.

- 15./ A Megrendelő nem vállal felelősséget a Vállalkozót ért, a munkavégzés során bekövetkező káreseményekért, lopási károkért, a vállalkozói munkaeszközök meghibásodásából származó károkért. Semmilyen kötelezettség nem terheli. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a munkaterületen bekövetkező lopásokért, valamint a az építési helyen a Vállalkozó által tárolt eszközök és anyagok épségéért felelősséget nem tud vállalni.
- 16./ A felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a Megrendelő értesítése és jelenléte nélkül más, harmadik személyekkel a szerződés kivitelezését érintő kérdésekben üzleti tárgyalásokat nem folytat.

VIII./ MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI, JOGAI

- 1./ A Megrendelő képviselőjének jogában áll az adott munkafázist leállítani, ha az nem a tervnek és az elvárt minőségnek megfelelő. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelőnek jogában áll a nem megfelelő minőségű építmény vagy egyéb munkát szakszerű javítását vagy lebontását és annak újraépítését vagy újraszerelesét követelni. A Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja, hogy a szakszerű javítás, újraépítés vagy újraszereles költségei teljes egészében őt terhelik.

2./ Figyelemmel arra, hogy a Vállalkozó munkavégzése a Megrendelő utasítása szerint történik, a Megrendelő, utasítási jogkörében jogosult

- a) az egyes részmunkák elhagyásának elrendelésére, az egyes részmunkálatok mennyiségének növelésére vagy csökkentésére-elszámolással,
- b) az elkészült munkanemek mennyiségi és minőségi felülvizsgálatára
- c) az egyes részmunkák minőségi követelményeinek ellenőrzésére, és
- d) további - műszakilag indokoltan szükséges - részmunkák elrendelésére.

3./ A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő jogosult a szerződés felfüggesztésére, ha a generál szerződés felfüggesztésre kerül. A Megrendelő ebben az esetben haladéktalanul köteles a Vállalkozót értesíteni, és a munkálatokat illetően álláspontjaikat egyeztetni. Az egyeztetést követően a Felek kötelesek a döntésről jegyzőkönyvet felvenni, valamint a már elkészült teljesítéseket tételesen felmérni és azt dokumentálni.

IX./ A MINŐSÉG ELLENŐRZÉS

- 1./ A Megrendelő a szerződés célkitűzéseire figyelemmel I. osztályú teljesítést fogad el, a Megrendelő egyéni mérlegelési jogkörében dönthet arról, hogy az előírt minőségi szintnél alacsonyabb szintű teljesítést is elfogad.
- 2./ A Vállalkozó köteles folyamatos és minden részletre kiterjedő ellenőrzést gyakorolni. A megrendelő jogosult a Vállalkozó teljesítését bármikor, a szerződés időtartama alatt ellenőrizni.
- 3./ A Megrendelő a helyi képviselője útján rendszeres minőség ellenőrzést végez, az ellenőrzések az egymást követő technológiai műveletek között történnek.
- 4./ A Felek kölcsönös megállapodása alapján a jelen szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a Megrendelő által jóváhagyott árajánlat alapján a munkát a Vállalkozó I. osztályú minőségben elvégezte és azt a Megrendelő átvette.

XI./ JÓTÁLLÁSI ÉS SZAVATOSSÁGI FELTÉTELE

- 1./ A Vállalkozó a megvalósított bútorzatra és egyéb berendezésekre a számla befogadásától számított 48 hónap teljes körű jótállást vállal.
- 2./ A Felek kölcsönös megállapodása alapján a szavatosság időtartamának kezdete a sikeres birtokbaadást dokumentáló jegyzőkönyv dátuma, illetve a Megrendelő által aláírt teljesítés igazolás dátuma.

XII./ A SZERZŐDÉS FELMONDÁSA A VÁLLALKOZÓ RÉSZÉRŐL

- 1./ A Vállalkozónak joga van felmondani a szerződést, ha
 - a) a Megrendelő vagy más, harmadik fél, bíróság vagy hatóság a projektet határozatlan időre leállítja,
 - b) a Megrendelő vagy más, harmadik fél, bíróság vagy hatóság a projektet 30 naptári napot meghaladó időtartamra leállítja,

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy

- a Megrendelő késedelmes fizetése esetében sem jogosult „elmaradt haszon” címen kártérítési igénnyel fellépni a Megrendelővel szemben.

XIII./ A SZERZŐDÉS FELMONDÁSA A MEGRENDELŐ RÉSZÉRŐL

- 1./ Ha a Megrendelő felhívására a Vállalkozó a hibás munkarészeket a megjelölt határidőkre nem javítja ki megfelelő minőségben, a Megrendelőnek joga van a szóban forgó munkarészeket más vállalkozóval helyrehozatni és minden ezzel kapcsolatos költséget a Vállalkozó számlájából levonni és a szerződéstől elállni.
- 2./ Ha a Vállalkozó megsérti a jelen szerződésben foglalt rendelkezéseket vagy ismétlődő minőségi hibákat követ el vagy az ütemtervhez képest több alkalommal késedelembe esik, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.
- 3./ Megrendelő a Kbt. 125. § (5) bekezdés előírása alapján jogosult és egyben köteles a szerződést írásban felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha:
 - Szállítóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek
 - Szállító közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

A fentiek szerinti felmondás esetén Szállító a szerződés megszűnése előtt már teljesített szállítás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

XIV./ EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

- 1./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés időtartama alatt
 - a Megrendelő részéről

név: Komán Attila projektvezető
elérhetőségei: 06-20/773-43-71

- a Vállalkozó részéről

név: Dr. Berecz András ügyvezető igazgató
elérhetőségei: 06-20/934-1503
név: Molnár Attila
elérhetőségei: 06-20/357-7085

jogosult eljárni.

- 2./ A Vállalkozó utasítást csak és kizárólag a szerződést aláíró Megrendelőtől, illetve annak meghatalmazott képviselőjétől vagy megbízottjától fogadhat el.

- 3./ A Felek képviselőjében eljáró és naplóbejegyzési joggal rendelkező személy személyében bekövetkező változást a Felek haladéktalanul, de legkésőbb 3 napon belül írásban kötelesek közölni egymással.
- 4./ Jelen szerződés a Felek egybehangzó akaratnyilvánítása mellett módosítható. Nem helyettesítheti a szerződés módosítását kooperációs jegyzőkönyvbe tett megállapítás, együttműködési megállapodás, vagy az építési naplóba történő bejegyzés.
A jelen szerződés a Felek megállapodása alapján csak a Felek által felsorolt és jóváhagyott mellékletekkel együtt érvényes; a mellékletek a jelen szerződés elválaszthatatlan részeit képezik.
- 5./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkori hatályos jogszabályok az irányadók.
- 6./ Jelen szerződés csak a felsorolt mellékletekkel együtt érvényes.

Budapest, 2015. július 15.

OTR

Megrendelő

képviselőjében eljár

Pénzügyi ellenjegyzés:

Levi

Gazdasági-Főigazgató –helyettes



[Signature]

Vállalkozó

képviselőjében eljár

BBS TREND Kft.
Mátészalka, Ipari út 18.
OTF Mátészalka
11744041-20110699
Adószám: 13404174-2-15

A SZERZŐDÉS MELLÉKLETEI:

- 1) eljárást megindító felhívás és dokumentáció
- 2) Vállalkozó ajánlata
- 3) esetlegesen keletkezett kiegészítő tájékoztatás kérés - válaszok