

**MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS**

mely létrejött egyrészről

Név: Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat

Székhely: 4024 Debrecen, Piac u. 54.

Levelezési cím: 4024 Debrecen, Piac u. 54.

Képviseli: Rácz Róbert, a megyei közgyűlés elnöke

Adószáma: 15372387-2-09

mint **megbízó**

másrészről

Név: UNITERV-BER Tervező és Beruházó Bt.

Cím: 4026 Debrecen, Mester u. 1.

Képviseli: Német Gyula

Számlavezető pénzüintézete: Erste Bank Hungary Nyrt.

Számlaszáma: 11993001-02309013-00000000

Számlázási cím: 4026 Debrecen, Mester u. 1.

Adószáma: 22868415-2-09

Statisztikai jelzőszáma: 22868415-7112-212-09

Cégjegyzék száma: 09-06-004956

mint **megbízott** (a továbbiakban: megbízott) között a következők szerint:

**PREAMBULUM**

Megbízó, mint ajánlatkérő K. É. 21141/2010. hivatkozási szám alatt a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) VI. fejezete szerinti ajánlattételi felhívást tett közzé a Közbeszerzési Értesítőben általános egyszerű közbeszerzési eljárás megindítására. A megbízott, mint ajánlattevő az eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be, amely az ajánlattételi felhívás szerinti bírálati szempont alapján nyertes ajánlatként került kiválasztásra.

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződést a Kbt. 99. §-a rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá.

**1. A szerződés tárgya**

- 1.1 A megbízónak „SO1 szintű Sürgősségi Osztály fejlesztése a debreceni Kenézy Kórház Rendelőintézetben” című pályázatához [azonosítószáma: TIOP-2.2.2/08/2-2009-0016] kapcsolódó építési beruházás során kapcsolódó építési beruházás során a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdése szerinti műszaki ellenőri, ellátása az Ajánlat-kiírási dokumentáció (a továbbiakban: Dokumentáció) és jelen szerződésben foglaltak szerint. E körben a megbízottnak feladatait jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező I. számú melléklet – az ajánlatkérési dokumentáció feladatmeghatározása – alapján szükséges ellátnia.

- 1.2 A megbízott a megbízást a rá vonatkozó feltételek ismeretében elfogadja, és felelősségének tudatában kijelenti, hogy a megbízás első osztályú minőségben való teljesítéséhez szükséges jogosultsággal, tapasztalattal, megfelelő képzettségű és gyakorlatú személyzettel rendelkezik.
- 1.3 A megbízott köteles – külön díj felszámítása nélkül – ellátni a 281/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 20. § (2) bekezdésében meghatározott független mérnöki feladatokat is.

## **2. A szerződés hatályba lépése, a szerződés időtartama**

- 2.1. Jelen szerződés aláírásának napján lép hatályba, a megbízott feladatait az építési beruházás kezdetétől, 2012. április 30-ig kell ellátnia.

## **3. A teljesítés helye**

4026 Debrecen, KENÉZY KÓRHÁZ Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.  
Debrecen, Dorottya utcai telephelye.

## **4. Megbízási díj (szerződéses ár)**

- 4.1.A megbízottat jelen szerződésben szereplő feladatai teljesítéséért 2.350.000,- HUF + áfa, azaz kétmillió-háromszázötvenezer forint + áfa díj illeti meg.
- 4.2.A megbízási díj (szerződéses ár) a megbízott által jelen szerződés alapján teljesítendő valamennyi szolgáltatás ellenértékét tartalmazza, így ezen túlmenően semmilyen jogcímen nem jogosult a megbízótól további díj- vagy költségterítés igénylésére.
- 4.3.A felek abban is megállapodnak, hogy a megbízási díjat utólagosan az inflációra vagy a forint árfolyamának változására figyelemmel nem módosítják.
- 4.4.A megbízott jelen szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a szerződés elválaszthatatlan részét képező, a megbízó által a közbeszerzési eljárás során a rendelkezésére bocsátott dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. A megbízott a megbízási díjat ezen információk figyelembevételével kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva állapította meg.
- 4.5.A számlázás és kifizetés pénzneme magyar forint.

## **5. Fizetési feltételek**

- 5.1. A megbízó előleget nem biztosít.
- 5.2. A megbízott 1 (egy) db rész- és 1 (egy) db vég számla kiállítására jogosult. A rész számla benyújtására a megbízott a második kivitelezői rész számlázáskor jogosult.
- 5.3. A számla (rész-, illetve vég számla) kiállítására csak a szerződés teljesítésének a megbízó jelen pontban meghatározott képviselője által történt elfogadás, és az ezt tanúsító teljesítési igazolás általa történő aláírása után van lehetőség. Megbízó részéről a teljesítés elfogadására és a teljesítés igazolás kiállítására jogosult személy a Fejlesztési Főosztály vezetője vagy helyettese.
- 5.4. Számla kiállításához szükséges teljesítési igazoláshoz a megbízott köteles a havonként átadott írásbeli beszámolóját csatolni. A megbízó fenti pontban megjelölt képviselője ezek alapján dönt a teljesítési igazolás kiállításáról.

- 5.5. Számla kiállításakor a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség vagy a Közreműködő Szervezet által kiadott pénzügyi útmutató, illetve az irányadó jogszabályok szerint kell eljárni.
- 5.6. Ha a benyújtott számlával összefüggésben kifogás merül fel, úgy a megbízó köteles a kifogásolt számlát 10 napon belül visszajuttatni a megbízottnak. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla megbízó általi kézhezvételétől kell számítani.
- 5.7. Ha a benyújtott számlát a Közreműködő Szervezet tartalmi meg nem felelés miatt visszautasítja, a megbízott köteles azt megfelelő tartalommal ismét benyújtani. A fenti hiánypótlás miatti késedelmes fizetésből eredő kártérítési, kártalanítási vagy késedelmi kamatfizetési kötelezettség nem terheli sem a megbízót, sem az Irányító Hatóságot, sem a Közreműködő Szervezetet.
- 5.8. A számla ellenértékéből a megbízó az önrészt a számla kézhezvételétől számított 60 napon belül átutalja a megbízott jelen szerződésben szereplő számlaszámára. Az önrész feletti összeg átutalása a közvetlen szállítói kifizetések szabályai szerint történik, a számlának a Közreműködő Szervezet által történő befogadását követő 60 napon belül. Számla kifizetésére csak akkor kerül sor, ha a megbízott bemutat, átad vagy megküld a megbízónak a terhelés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy arról értesíti a megbízót, hogy a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban. Amennyiben az együttes adóigazolás köztartozást mutat, az azt követő eljárásra az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (6) bekezdésére tekintettel a 36/A. § (3)-(4) bekezdése az irányadó. A felek azonban azt is kijelentik, hogy a szerződés időtartama alatt az Art. mindenkor hatályos 36/A. §-a szerint járnak el.
- 5.9. A számla megbízó általi késedelmes kiegyenlítése esetén megbízó a Polgári Törvénykönyvről szóló módosított 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 301/A. § (2) bekezdése szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni a megbízottnak.
- 5.10. A fenti pont szerinti kamatfizetési kötelezettség esedékességére a Ptk. 301/A. § (3) bekezdése az irányadó.
- 5.11. A fentiek mellett a megbízó kijelenti, hogy amennyiben fizetési kötelezettségének jelen szerződés 5.9. pontjában szereplő határidőn belül nem tesz eleget, hozzájárul ahhoz, hogy a megbízott szerződés szerinti teljesítése és az Art. 36/A. §-ban foglalt betartása esetén azonnali beszedési megbízást nyújtson be a számlavezető pénzintézet által vezetett fizetési számlájára terhére. Az azonnali beszedési megbízáshoz csatolni kell jelen szerződést és jelen szerződés 5.4. pontja szerinti teljesítési igazolást is. Jelen pont megfelel a Kbt. 54. § (1), 99. § (1) és a Kbt. 305. § (4) bekezdésében foglalt hozzájárulásnak, felhatalmazásnak.
- 5.12. Az 5.10.-5.12. pontban foglaltak nem vonatkoznak a közvetlen szállítói kifizetések esetén a Közreműködő Szervezetet terhelő fizetési kötelezettségre.
- 5.13. Szállítói kifizetésnek a 2007-2013. programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások fogadásához kapcsolódó pénzügyi lebonyolítási és ellenőrzési rendszerek kialakításától szóló 281/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 20. § (7) bekezdés szerinti késedelme esetén az említett bekezdésben foglaltak az irányadók.

## **6. A felek jogai és kötelességei**

- 6.1. A felek a szerződés teljesítése során kötelesek fokozottan együttműködni, melynek biztosítása érdekében a felek kölcsönösen kijelölik azokat a személyeket, akik egymással folyamatosan kapcsolatot tartanak. A felek a kapcsolattartók személyét jelen szerződés 14.1. és 14.2. pontjában rögzítik.

- 6.2. A felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítése során elsődlegesen írásban (e-mail, telefax, levél) kommunikálnak egymással. Különösen érvényesül ez a kötelezettség a megbízott által készített javaslatok, megbízói döntést igénylő kérdések és azok szakmai előkészítése körében. Amennyiben sürgősségre, személyes jelenlétre vagy valamely más körülményre tekintettel az írásbeli kommunikáció nem lehetséges vagy célszerű, a felek szóbeli közlése is hatályos. A szóbeli közlésnek teljesítése, jogosultságok és kötelezettségek tekintetében lényeges részeit azonban ebben az esetben írásban is haladéktalanul rögzíteni kell.
- 6.3. A megbízott köteles a szerződés hatálya alatt folyamatosan a megbízó rendelkezésére állni a megbízás tárgyát jelentő ügyekben. A rendelkezésre állás keretében a megbízottnak a megbízó erre vonatkozó megkeresésének, felszólításának kézhezvételétől számított legfeljebb 1 (egy) munkanapon belül meg kell kezdenie a megbízói megkeresésben megjelölt feladat(ok) ellátását.
- 6.4. A megbízottnak a megbízó munkaidejében olyan szakértelemmel rendelkező személyt vagy személyeket kell biztosítani, aki(k) a megbízó által jelen szerződéssel érintett építési beruházással kapcsolatban hozzá intézett kérdésekre, megkeresésekre a lehető legrövidebb időn belül képes(ek) választ adni, szükség esetén részt vesz a projekttel kapcsolatban szervezett egyeztetéseken, megbeszéléseken, megteszi a szükséges intézkedéseket.
- 6.5. A megbízott köteles – a kivitelezés megkezdését követő első hónap kivételével – minden hónap 6. munkanapjáig egy jelentés összeállítani és benyújtani a megbízó kapcsolattartójának az előző időszak fontosabb eseményeiről, a kivitelező teljesítéséről és az időszakban elért előrehaladástól. A jelentésben külön ki kell térni a felmerült hiányosságokra, hibákra és azok megoldásaira, illetve ha azok még nem nyertek megoldást, akkor a megoldásra irányuló javaslat(ok)ra. A havi jelentésben részletes, egyértelmű, rövid összefoglalást kell adni megbízónak az elvégzett feladatokról, a kivitelezés állásáról.
- 6.6. A fentiekén túl a megbízó ilyen jellegű igénye alapján a megbízott – a megbízót terhelő tájékoztatási kötelezettségének teljesítése céljából – köteles minden segítséget megadni a megbízó által a projekt kommunikációs feladatainak ellátásával megbízott vállalkozásnak. Ez a kivitelezéssel kapcsolatos közérdeklődésre számot tartó információk átadását, a tájékoztatásban való közreműködést a beruházást részleteiben ismerő személy biztosítását és a tájékoztató eszközök (hirdetőablák) elhelyezésében való közreműködést jelenti.
- 6.7. A megbízott a Kbt. 305. § (5) bekezdése alapján kötelezettséget vállal, hogy amennyiben bármely az ajánlatában megjelölt alvállalkozójával kötött szerződésben szereplő ellenszolgáltatást teljesítette vagy annak teljesítését megtagadta az alvállalkozója felé, erről a megbízót haladéktalanul értesíti.
- 6.8. A megbízott jelen szerződés alapján a rábízott feladatokat személyes közreműködésre kötelezett tagja, vezető tisztségviselői, alkalmazottai, illetőleg – amennyiben ajánlatában jelezte – alvállalkozója/alvállalkozói által köteles ellátni.
- 6.9. A megbízott által a szerződés teljesítésébe bevont műszaki ellenőrök:  
Név: Német Gyula  
Nyilvántartási száma és névjegyzéki jele: ME-É-I-MÉK 09-20057  
Telefon: 30/968-5240  
Telefax: 52/413-244  
Név: Fóíán Lajos Zsolt  
Nyilvántartási száma és névjegyzéki jele: MV-Ép/ÉG 09-50671  
Telefon: 30/305-9701  
Telefax: 52/413-244

Név: Deli Attila

Nyilvántartási száma és névjegyzéki jele: MüE V-I-09-187/2011

Telefon: 30/963-8980

Telefax: 52/413-244

A megbízott felel azért, hogy az általa a szerződés teljesítésébe bevont műszaki ellenőrök a műszaki ellenőri tevékenység gyakorlásához szükséges jogosultsággal, kamarai tagsággal rendelkeznek.

- 6.10. A megbízott a műszaki ellenőrzési feladatait az ajánlatában bemutatott műszaki ellenőrök vagy velük megegyező műszaki ellenőri jogosultsággal rendelkező személyek rendszeres (szükség esetén mindennapi) helyszíni jelenlétével köteles elvégezni.
- 6.11. A megbízó jogosult a megbízott személyzetét, közreműködőit, illetve jelen szerződés alapján kifejtett tevékenységüket a szerződés futamideje alatt bármikor ellenőrizni. Az ellenőrzés történhet akár a munkaterületen, akár az egyes eljárási cselekményeknél, továbbá iratok, dokumentumok, felvilágosítások bekérésével. A megbízott az ellenőrzése során köteles együttműködni, a megbízó által bekért dokumentumokat, felvilágosítást haladéktalanul megadni, illetőleg beszerzésük iránt intézkedni.
- 6.12. A megbízó az ellenőrzéseken túl bármikor jogosult a tervekbe, hatósági engedélyekbe, illetve a kivitelezéssel kapcsolatos egyéb dokumentumokba betekinteni, különös tekintettel arra, hogy ha a kiviteli terv vagy annak bármely része a megvalósítás során módosításra, áttervezésre került.
- 6.13. Ha a megbízó az ellenőrzés során valamely közreműködő igénybevételel kifogásolja, a megbízott köteles az igénybevételel megszüntetni és a feladat-ellátására alkalmas, illetve megfelelő jogosultságú személyt megbízni. A megbízott köteles továbbá a tevékenységével kapcsolatos megállapításokat figyelembe venni, s szükséges intézkedéseket megtenni.
- 6.14. A megbízott az ajánlatában megnevezett közreműködők, alvállalkozó(k) személyét csak a megbízó egyetértésével továbbá a Kbt. 303. §-ában és a 304. § (3) bekezdésében foglalt korlátozásokkal változtathatja meg.
- 6.15. A megbízottnak jelen szerződés teljesítése során a megbízó érdekeinek, a projekt előtte ismert céljának, valamint a megbízó utasításának megfelelően kell eljárnia. A megbízott köteles a megbízót figyelmeztetni, ha álláspontja szerint a megbízó jogszerűtlen, célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, vagy ha az utasítás betartása a megbízás, illetőleg a jelen szerződéssel érintett építési beruházás határidőre való teljesítését veszélyezteti.
- 6.16. A megbízott köteles minden elvárható intézkedést megtenni jelen szerződéssel érintett építési beruházás legrövidebb határidőben, műszakilag kifogástalan, első osztályú minőségben, a megbízó követelményeinek és igényeinek megfelelő és a leggazdaságosabb költségfelhasználás mellett történő megvalósítása érdekében.
- 6.17. A megbízott mindenkor köteles a hatályos jogszabályok, illetve a vonatkozó szerződések betartásával, betartatásával a megbízó érdekeinek teljes körűen érvényt szerezni.
- 6.18. A megbízói érdekérvényesítés körében a megbízott kizárólag azokban az ügyekben, kérdésekben jogosult harmadik személy irányában jognyilatkozatot tenni, amely(ek)re a megbízó kifejezetten felhatalmazza. A megbízott azokban az ügyekben, melyekben a megbízó képviselőtének szükségessége felmerül, köteles a megbízó felhatalmazását kérni. A megbízott kizárólag a megbízó jóváhagyásának, döntésének megfelelően járhat el az ügyekben, tehet jognyilatkozatot azokban a kérdésekben, amelyek a megvalósítás paramétereit, költségeit vagy határidejét érintik.

- 6.19. A megbízott kizárólag abban az esetben hozhat önálló szakmai döntést, ha azok halaszthatatlan intézkedést igényelnek. A megbízott saját hatáskörben hozott döntéseiről haladéktalanul, írásban köteles tájékoztatni a megbízót.
- 6.20. A megbízott kötelezettsége és felelőssége annak eldöntése, hogy valamely kérdés olyan súlyú-e, amely a megbízó előzetes jóváhagyását, döntését igénylik. A projekt eredményességét, a megvalósítás módját, a határidőket érintő döntéseinek meghozatalát megelőzően a megbízott köteles konzultálni a megbízóval, illetőleg a megbízó jóváhagyását kérni különösen azon esetekben, amelyekre vonatkozóan ezt a jelen szerződés előírja, vagy amelyek jelentőségüknél fogva a megbízó előzetes jóváhagyását igényli.
- 6.21. A felek az egyértelműség végett rögzítik, hogy a megbízó a pénzügyi fedezet feletti rendelkezési jogot nem adja át a megbízott részére.
- 6.22. A megbízott köteles közreműködni jelen szerződéssel érintett építési beruházás megkezdésének az építésügyi hatóság részére történő bejelentésében.
- 6.23. A megbízott feladata a kivitelezési munkák megkezdésekor a munkaterület átadás-átvételi eljárásának megszervezése, lebonyolítása, a munkavégzés feltételrendszerének rögzítése.
- 6.24. A megbízott köteles biztosítani, hogy a munkaterület átadásának megtörténtekor valamennyi olyan személy jelen legyen, akiknek részvétele szükséges. A megbízottnak a munkaterület átadásáról átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell készítenie, továbbá valamennyi, az átadással kapcsolatos dokumentumot archiválnia kell. A megbízott köteles ellenőrizni, hogy az építési napló a munkaterület átadásakor szabályszerűen megnyitásra kerüljön.
- 6.25. A megbízott felelősséggel tartozik azért, hogy a munkaterület határidőben átadásra kerüljön a kivitelező részére.
- 6.26. A megbízott a kivitelezés teljes időtartama alatt köteles a kivitelezővel, illetve az általa kijelölt felelős műszaki vezetővel folyamatosan kapcsolatot tartani, a megbízott érdekeit képviselni a kivitelezéssel kapcsolatos egyeztetések során.
- 6.27. A megbízott jogosult és köteles bármikor, amikor annak szakmai szükségességét látja, egyeztetést kezdeményezni a kivitelezővel, illetve annak közreműködőivel. Az egyeztetés tárgyáról, időpontjáról és helyéről kellő időben köteles a megbízott a megbízót, illetve annak kapcsolattartóját értesíteni, javaslatot tenni arra vonatkozóan, hogy álláspontja szerint szükséges-e a megbízó, a megbízó valamely képviselője vagy szakértő jelenléte.
- 6.28. A megbízott köteles a kivitelezővel, vannak bármely alvállalkozójával folytatott kommunikáció minden lényeges elemét írásban, visszakereshető rendszerességgel dokumentálni, az egyeztetésekről, megbeszélésekről jegyzőkönyvet vezetni.
- 6.29. A megbízott feladata, hogy rendszeres, illetve rendkívüli építéshelyszíni értekezleteket („kooperációkat”) hívjon össze, azokról jegyzőkönyvet készítsen. A megbízott köteles gondoskodni arról, hogy a megvalósítással kapcsolatban felmerülő problémát a kivitelezővel, illetve annak alvállalkozóival a megbízó érdekeinek megfelelően, hatékonyan, mindennemű késedelem elkerülésével rendezzék.
- 6.30. A megbízó feladatát képezi, hogy a kivitelező, illetőleg alvállalkozói által a megvalósítással kapcsolatban a terveken kívül elkészített dokumentumok felülvizsgálata, véleményezése, azoknak a megbízó követelményeivel, az engedélyekkel és az építési beruházás során betartandó szabályokkal és műszaki előírásokkal való összhangjának vizsgálata, a hozzájárulás kibocsátása.
- 6.31. A megbízott köteles a kivitelező, illetőleg alvállalkozói által készített dokumentumok, iratok, hozzájárulással ellátott példányait dokumentálni, legutolsó változatukat naprakészen tartani.

- 6.32. A megbízott feladata, hogy képviselje a megbízót a megvalósítással kapcsolatos esetleges hatósági eljárásokban, illetőleg közreműködjön a megbízó érdekében a hatósági eljárások eredményes lefolytatása érdekében. Szükség esetén a megbízott köteles kapcsolatfelvételt kezdeményezni az érintett hatóságokkal, segítséget kell továbbá nyújtania a kivitelező, illetve a kivitelező felelős műszaki vezetője számára a hatóságokkal való kommunikációban.
- 6.33. A jogerős és végrehajtható építési engedély és a hozzá tartozó jóváhagyott kivitelezési tervdokumentáció és a kivitelező ajánlata alapján a megbízott köteles a megvalósítást, annak minőségi színvonalát az ellenőrzött munkanemnek megfelelő szakági műszaki ellenőr közvetlen részvételével, a helyszínen folyamatosan ellenőrizni, különös tekintettel a megbízó követelményeire, a Magyarországon érvényben lévő jogszabályokra, műszaki és szakmai követelményekre, előírásokra. Ennek keretében annak figyelemmel kísérése is a megbízott feladata, hogy kiviteli, szerelési és gyártmánytervek alapján történik-e munkavégzés.
- 6.34. A megbízott köteles folyamatosan ellenőrizni a kivitelező kiviteli ütemtervét, szükség esetén felhívni annak aktualizálására. A megbízott feladatát képezi a kivitelező tényleges előrehaladásának folyamatos figyelemmel kísérése, dokumentálása, valamint annak ellenőrzése, hogy a megvalósítás időbeli, pénzügyi előrehaladása, minősége megfelel-e a rögzítetteknek.
- 6.35. A megbízott köteles ellenőrizni, hogy a kivitelező, illetve alvállalkozói hogyan biztosítják a felhasznált anyagok minőségét és szabványosságát, a szakértelmet, továbbá a vállalkozási (építési) szerződésben, a tervekbe, azok esetleges módosításaiban szereplő műszaki előírásoknak és követelményeknek a betartását.
- 6.36. A megbízott a helyszíni ellenőrzés érdekében jogosult az építési területre szabadon bejárni, a kivitelezési folyamatot, az anyagokat, a berendezések állapotát, a munkavégzés szakszerűségét bármikor megvizsgálni. A megbízott köteles azoknak a méréseknek és ellenőrzéseknek az elvégzésére, amelyek alapján megállapítható, hogy a felhasznált anyagok minősége, szabványossága, a szakszerűség a műszaki előírásoknak és a terveknek megfelel. Amennyiben a megbízott szakmai hibát, hiányosságot észlel, jogosult és köteles a kivitelezőt, a felelős műszaki vezetőt a hiba, hiányosság kiküszöbölésére utasítani.
- 6.37. A megbízott feladatát képezi a kivitelezés során felmerülő és a megbízó jóváhagyását igénylő szakmai kérdésekben a hozzájárulásokkal kapcsolatos döntések előkészítése. A megbízott felelősséggel tartozik azért, hogy az ellenőrzési kötelezettségének olyan időben, módon és ütemezéssel tegyen eleget, mely a kivitelezés előrehaladásához legjobban illeszkedik, azt elősegíti, és nem akadályozza.
- 6.38. Ha a megbízott a kivitelezés során a kiviteli tervek módosítását szükségessé tevő körülményről szerez tudomást, köteles arról a megbízót haladéktalanul értesíteni, és 5 (öt) napon belül javaslatot tenni a szükséges termódosításokra, az áttervezésre, az esetleges újratervezésre. Amennyiben a megbízó a javaslatot elfogadja, vagy egyébként a tervek módosítására, átterveztetésére vagy újraterveztetésére utasítja a megbízottat, a megbízott köteles a tervezővel, a kivitelezővel szemben eljárni, a módosítások végrehajtását ellenőrizni, továbbá a módosított tervek esetleges hatósági engedélyezési eljárásában közreműködni.
- 6.39. A megbízott feladata, hogy a megbízó és a kivitelező közötti szerződésben foglaltaknak megfelelően kezelje a tervektől való eltéréseket, függetlenül attól, hogy az a megbízó vagy a kivitelező érdekkörében merült fel. Ennek körében a megbízott köteles felülvizsgálni és véleményezni a megbízó vagy a kivitelező javaslatait. A megbízott az eltérésre, módosításra vonatkozó javaslat előterjesztésétől számított 10 (tíz) napon belül javaslatot tesz annak elfogadására vagy elutasítására, s a megbízó

- döntésének megfelelően utasítja a kivitelezőt az eltérések, módosítások végrehajtására, illetve megteszi az eltérésekhez, módosításokhoz szükséges intézkedéseket, a megbízó ilyen irányú felhatalmazása esetén a szükséges jognyilatkozatokat.
- 6.40. A megbízott minden eltérésre, módosításra vonatkozó javaslatot saját véleményének kialakítása előtt megvizsgál annak jogszerűsége, határidőre (ütemezésre), szerződéses árra és költségekre, valamint a műszaki megvalósíthatóságra és a minőségre gyakorolt hatása szempontjából. A megbízott felelősséggel tartozik azért, hogy csak szakszerű, jogszerű és a kivitelezés megvalósítását, a megbízó előtte is ismert érdekeit szolgáló módosításokat javasoljon elfogadásra, illetőleg rendeljen el. A megbízottnak a módosítási javaslatok vizsgálatakor és jóváhagyásakor különös figyelemmel kell lennie a közbeszerzési szabályokra, különös tekintettel a Kbt. 303. §-ra.
- 6.41. A kivitelező által jelen szerződéssel érintett építési beruházással összefüggésben előterjesztett pótmunka igényeket, a pótmunka elvégzésére vonatkozó költségvetést és az ütemterv pótmunkák miatti módosító javaslatát annak előterjesztését követően a megbízott köteles a legrövidebb időn belül megvizsgálni azok minősítése és indokoltsága szempontjából. A megbízott a pótmunka igényről, annak elfogadására vagy elutasítására vonatkozó javaslatáról 5 (öt) napon belül köteles a megbízó kapcsolattartóját tájékoztatni. A pótmunkák megítélése körében köteles a megbízott figyelembe venni a közbeszerzési szabályokat, különös tekintettel a Kbt. 303. §-ra, és a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltakat.
- 6.42. A megbízott ellenőrzi, hogy a kivitelező, illetve alvállalkozói betartják-e az építési engedélyben, a szakhatósági előírásokban foglaltakat, és elvégzik-e vagy elvégeztetik-e a szükséges ellenőrzéseket, méréseket. A megbízott köteles rendszeresen ellenőrizni, a kivitelező, illetve a nevében eljáró személyek a jogszabályi előírásoknak megfelelően rendszeresen vezetik-e az építési naplót, ennek keretében megvizsgálja, a kivitelező az építési helyszínen tartja-e, rögzíti-e benne a napi munkát, továbbá a napló tartalmazza-e a felelős műszaki vezető nyilatkozatát. A megbízott feladata ezen túlmenően a hatósági engedélyek, hatósági előírások, magyar szabványok, határidők és a minőségi előírások, valamint a kivitelezésre vonatkozó szerződésben foglaltak betartásának ellenőrzése. Amennyiben a megbízott azt észleli, hogy a kivitelező, illetve annak valamely alvállalkozója, nevében eljáró egyéb személyek a megvalósítás során megsérti a jogszabályi rendelkezéseket, a hatósági engedélyekben, hozzájárulásokban foglaltakat, a szakmai szabályokat vagy egyébként szabálytalan munkavégzést észlel, jogosult a szabálytalan munkavégzés folytatását azonnal hatállyal felfüggeszteni. Intézkedéséről, illetve az intézkedésre vonatkozó javaslatáról a megbízót haladéktalanul köteles tájékoztatni.
- 6.43. A megbízott köteles az építési naplóval kapcsolatos kötelezettségének a vonatkozó jogszabályok szerint, különös tekintettel a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletre, naprakészen eleget tenni. A megbízott feladatát képezi továbbá az építési napló legalább 5 (öt) naponkénti, a szakági műszaki ellenőrök közvetlen részvételével történő ellenőrzése és annak aláírása, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, illetőleg észrevételezése, a hibáknak, hiányosságoknak, eltéréseknek az építési naplóba történő feltüntetése.
- 6.44. A megbízott köteles az építési naplóba történő bejegyzéssel, a megbízó kapcsolattartójának pedig ezen felül írásbeli bejelentéssel is felhívni a figyelmét minden olyan tényre, amely az általa ismert adatok alapján a megvalósítás eredményességét befolyásolja, és amelynek ismerete a Megbízó érdeke is egyben.
- 6.45. A megbízott köteles időközönként a kivitelező, illetve alvállalkozói tevékenységének szűrőpróbaszerű ellenőrzésére is, az ellenőrzések eredményeinek dokumentálására. A megbízott feladatát képezi az ellenőrzések során feltárt hiányosságok pótlására, a



- hibák kijavítására teendő intézkedések végrehajtására utasítást adni, ezek megvalósításának ellenőrzése.
- 6.46. A megbízott köteles a megbízó vagy az illetékes hatóság által kezdeményezett munkavédelmi, munkaügyi, illetve egyéb hatósági ellenőrzéseken részt venni, annak eredményéről a megbízót tájékoztatni.
- 6.47. A munkák eltakarása előtt a megbízott köteles az elvégzett munka, a beépítésre, eltakarásra kerülő anyagok mennyiségi és minőségi ellenőrzésére, dokumentálására, a munka átvételére, az észrevételeknek az építési naplóba történő bejegyzésére. A megbízott köteles megvizsgálni, hogy a beépíteni szándékozott anyagok a kivitelezésre irányuló szerződéssel, az engedélyekkel, a tervekkel és a kivitelezés során betartandó szabványokkal, műszaki előírásokkal összhangban van-e. Amennyiben a megbízott az eltakart anyagok, munkarészek hibáját, hiányosságát észleli, – a megbízó kapcsolattartójának haladéktalan tájékoztatása mellett – jogosult az eltakarást megtiltani, egyidejűleg köteles a munka elvégzéséért felelős kivitelezőt, illetve annak alvállalkozóját, egyéb közreműködőjét a hiba kijavítására, a hiányosság pótlására felszólítani. Az eltakaráshoz, beépítéshez, az anyagok felhasználásához szükséges hozzájárulást a megbízott csak a megbízó előzetes értesítése és jóváhagyása után jogosult kiadni.
- 6.48. A megbízott feladatát képezi a beépíteni szándékozott anyagok, késztermékek és berendezések megfelelőség-igazolás meglétének ellenőrzése, a beépített berendezéseknek a megvalósítás során betartandó szabványokkal és műszaki előírásokkal való összhangjának vizsgálata és szükséges igazolások, ellenjegyzések kibocsátása.
- 6.49. A megbízott a kivitelező készre jelentése esetén köteles annak ellenőrzésére, hogy a megvalósítás valóban olyan stádiumban van, hogy az alkalmas az átadás-átvételi eljárás megkezdésére. Amennyiben a megbízott azt állapítja meg, hogy az átadás-átvételi eljárás megkezdése indokolt, köteles azt előkészíteni és a megbízó képviselőjében lebonyolítani. Az átadás-átvétel során a megbízottnak el kell végeznie a munka vagy munkarész mennyiségi és minőségi ellenőrzését, az esetleges megállapításokat pedig rögzítenie kell az építési naplóban és a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben.
- 6.50. Amennyiben az átadás-átvételi eljárás során feltárt hiba, hiányosság a megbízott megítélése szerint a rendeltetésszerű, biztonságos használatot veszélyezteti, az átadás-átvételt meg kell tagadni, a hibák kijavítására, illetve a hiányosságok pótlására pedig szakmailag indokolt határidőt kell szabni, s megjelölni a szavatossági, esetleg jótállási igényeket.
- 6.51. Amennyiben valamely épületgépészeti szerelési munka elvégzését követően a beépített berendezés esetében próbaüzem szükséges, a megbízott a kivitelező ilyen irányú készre jelentése után köteles előkészíteni és lebonyolítani a berendezés átadás-átvételi eljárását, melynek során meg kell győződnie arról, hogy a berendezés próbaüzemre alkalmas-e. Az átadás-átvételi eljárás során a megbízott köteles a hibákat, hiányosságokat feltárni, az érvényesítendő szavatossági, jótállási igényeket, a kijavításra, pótlásra szánt határidőt az építési naplóban, illetve a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni. Amennyiben a berendezés a próbaüzemre alkalmas, a próbaüzem előkészítése és elvégzése a kivitelezővel együttműködve a megbízott kötelezettsége.
- 6.52. A kivitelező által lefolytatott minőségellenőrzéseken, próbákon és teszteken a megbízott köteles személyes szakértelemmel rendelkező műszaki ellenőr jelenlétét biztosítani.

- 6.53. Az átadás-átvételi eljáráson túlmenően a megbízott kötelezettségét képezi mindazon feladatok ellátása, melyek az üzemeltetés mielőbbi megkezdéséhez szükségesek (pl. közreműködés a hatósági engedélyek megszerzésében).
- 6.54. A megbízott az átadás-átvételi eljárást követően köteles részt venni a garanciális bejárásokon, közreműködni a megvalósítás hiányosságainak, hibáinak valamint azok okainak és következményeinek feltárásában, a megbízó követelményeinek, az engedélyeknek, terveknek és az előírt szabványoknak való meg nem felelés beazonosításában, dokumentálásában.
- 6.55. A megbízott köteles megszervezni az egyéves utó-felülvizsgálati eljárást is, melyre a megbízó és kivitelező képviselőit meg kell hívnia. Az utó-felülvizsgálati eljárás során a megbízott ismételen köteles ellenőrizni az elvégzett munka és a beépített anyagok minőségét, illetve az épület állapotát.
- 6.56. A megbízott, illetve alvállalkozói jelen szerződés hatálya alatt a megvalósítással kapcsolatban sem szakértői, sem kivitelezői, sem felelős műszaki vezetői, sem anyagbeszállítói tevékenységet nem végezhet. A megbízott nem állhat tagsági, üzleti valamint munkavégzésre irányuló jogviszonyban a kivitelezéssel kapcsolatban szakértői, vállalkozói, alvállalkozói, felelős műszaki vezetői, anyagbeszállítói tevékenységet végző gazdálkodó szervezettel, személlyel.
- 6.57. A megbízottnak, illetve alvállalkozóinak a szerződés hatálya alatt a kivitelezéssel kapcsolatban szolgáltatást nyújtó szervezettől, személyektől tilos bármilyen előnyt, anyagi juttatást elfogadni.
- 6.58. A megbízott köteles biztosítani, hogy a fenti összeférhetlenségi okok a Ptk. 685. § b) pontja szerinti hozzátartozókkal szemben sem álljanak fel.
- 6.59. Amennyiben a megbízottal, illetve alvállalkozójával vagy valamely szakemberükkel szemben összeférhetlenségi ok merül fel, haladéktalanul köteles e körülményről a megbízó kapcsolattartóját értesíteni. Ha az összeférhetlenség valamely szakemberrel kapcsolatban merül fel, a megbízott köteles más, jelen szerződés teljesítéséhez megfelelő szakértelmű, jogosultságú szakember bevonásával azt 15 (tizenöt) napon belül megszüntetni az összeférhetlenséget. Ha az összeférhetlenség a megbízottal szemben merül fel, az összeférhetlenséget eredményező jogviszonyt, kapcsolatot köteles megszüntetni. A mennyiben az összeférhetlenség megszüntetése nem lehetséges vagy azt a megbízott határidőben nem végzi el, a súlyos szerződésszegésre vonatkozó jogkövetkezményt kell alkalmazni.
- 6.60. A szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben egymás tevékenységével kapcsolatban tudomásukra jutott minden információt bizalmasan kezelnek. Bármelyik fél csak az érintett fél előzetes tájékoztatása és írásbeli hozzájárulása alapján adhat harmadik személy részére információt, kivéve, ha arra a Kbt., vagy más jogszabály felhatalmazást ad.
- 6.61. A megbízott jelen szerződéssel kapcsolatban tudomására jutó valamennyi, a másik fél tulajdonát képező és általa bizalmasnak tekintett információ, adat stb. tekintetében titoktartási kötelezettséggel tartozik, s egyben kijelenti, hogy bárminemű a feladat ellátásával kapcsolatosan megszerzett ilyen információt a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem teszi hozzáférhetővé, illetve nem bocsátja harmadik személy/szervezet rendelkezésére.

## **7. Szerződésszegés**

- 7.1. Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve a szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja.

- 7.2. A megbízott jelen szerződés 1.1. pontjára is tekintettel felelősséggel tartozik mindazon kárért, amely abból ered, hogy jelen szerződésből eredő feladatai teljesítése során nem a szakvállalattól elvárható minőségben, magas szinten és gondossággal, szakszerűen, illetve a jogszabályi és szakmai követelmények megszegésével járt el, továbbá kötelességei teljesítése során nem tanúsította a tőle elvárható fokozott gondosságot.
- 7.3. Amennyiben a megbízott a szerződést megszegi, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a szerződés teljesítése során úgy járt el, ahogy az a gazdálkodó szervezettől az adott helyzetben elvárható.
- 7.4. A fenti szerződésszegés következményei alól nem menetesít az a körülmény, hogy a szerződésszegést a megbízott, mint gazdálkodó szervezet, irányítására, felügyeletére jogosult szerv intézkedése okozza.
- 7.5. Amennyiben a megbízott bármely, jelen szerződésben meghatározott feladata teljesítésével neki felróhatóan késedelembe esik, a késedelemmel érintett napokra a megbízót késedelmi kötbér illeti meg. Késedelmi kötbér mértéke napi 20.000.- Ft, azaz húszezer forint.
- 7.6. Amennyiben a megbízott jelen szerződés alapján fennálló valamely kötelezettségét (pl. személyes jelenlét biztosításának elmulasztása, ellenőrzési, értesítési kötelezettség elmulasztása, téves tájékoztatás, megbízói utasítással összhangban nem álló eljárás, stb.) hibásan teljesíti, illetőleg a teljesítést elmulasztja, a megbízó minden ezt követő azonos vagy hasonló szerződésszegés (hibás teljesítés) után 20.000.- Ft, azaz húszezer forint összegű hibás teljesítési kötbér megfizetésére kötelezi a megbízottat.
- 7.7. A szerződés a megbízottnak felróható okból nem teljesítése esetén a megbízó megghiúsulási kötbért számít fel. A szerződő felek nem teljesítés alatt a következőket értik: a teljesítés lehetetlenné válása, a szerződés vagy a projekt megghiúsulása, illetőleg a szerződés teljesítésének a megbízott által történő megtagadása. A megghiúsulási kötbér mértéke: jelen szerződés 4.1. pontjában meghatározott megbízási díj 20%-a.
- 7.8. A megbízó fenntartja a jogát, hogy a kötbért meghaladó kárát a megbízottal szemben érvényesítse.
- 7.9. Amennyiben jelen szerződés alapjául szolgáló támogatási szerződést a megbízó a megbízottnak felróható okból szegi meg, és emiatt kára keletkezik (pl. támogatás vagy annak egy része visszavonása), a megbízott a Ptk. 355. § (4) bekezdése alapján köteles megtéríteni az esetlegesen visszatérítendő támogatás és kamatai összegét.
- 7.10. Megbízó részéről bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényéről vagy igényeiről, mely/melyek a megbízót a szerződésszegés jogkövetkezményeként megilletik.
- 7.11. A Megbízott szerződéses kötelezettségeinek teljesítése érdekében teljesítési biztosíték nyújtására köteles. A teljesítési biztosíték mértéke a nettó vállalkozási díj mértékének 42%-a. A Kbt. 53.§ (6) bekezdése szerinti teljesítési biztosítéknak – a vállalkozó ajánlatában meghatározottak szerinti formában – a szerződés megkötésétől a szerződés lejártát követő 30. napig kell érvényben maradnia.

## 8. Vis maior

- 8.1. Vis maior-on a felek ellenőrzési képességét meghaladó körülményeket kell érteni, beleértve, de nem kizárólagosan, az alábbiakat:
- akár megüzent, akár meg nem üzent háború és ellenségeskedés, megszállás, idegen ellenség akciói, mozgósítás, rekvirálás vagy embargó
  - nukleáris üzemanyagból, vagy a nukleáris anyag lebomlásából keletkező nukleáris hulladékból származó ionizáló sugárzás vagy radioaktív szennyeződés, vagy

- radioaktív mérgező robbanás, vagy egyéb veszélyes tulajdonság a robbanásveszélyes nukleáris üzemekben vagy azok nukleáris részlegeiben,
  - lázadás, forradalom, felkelés, katonai vagy bitorló hatalomátvétel, polgárháború,
  - zendülés, tüntetés vagy rendzavarás, kivéve, ha az kizárólag a megbízott alkalmazottaira terjed ki,
  - természeti katasztrófa.
- 8.2. Ha bármelyik fél úgy véli, hogy vis maior következett be, s ez akadályozza a kötelezettségeinek végrehajtásában, azonnal köteles írásban (elsősorban faxon) értesíteni a másik felet, s közölni vele az esemény körülményeit, okát és feltehetően várható időtartamát.
- 8.3. Ha vis maior körülmény bekövetkezett, mindkét fél, de különösen a megbízott köteles törekedni a szerződésből eredő kötelezettségeinek folytatólagos teljesítésére, amennyire az ésszerűen elképzelhető.

## 9. Szerződésmódosítás

A szerződést mindkét fél bejegyzésével kizárólag a Kbt. 303. §-ában foglaltak alapján írásban lehet módosítani. Nem minősül szerződésmódosításnak a felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában, illetve fax-vagy telefonszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

## 10. Érvényesség, részleges érvénytelenség

Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelen lenne vagy érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben azonban fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a felek a szerződést nem kötötték volna meg.

## 11. A szerződés megszűnése

- 11.1. Jelen szerződés megszűnésére a 2.1 pont irányadó.
- 11.2. A fentiekén túl a szerződés közös megállapodással bármikor megszüntethető.
- 11.3. A közös megegyezésen, illetve a szerződésteljesítéssel történő megszűnésén túlmenően a felek a szerződést azonnali hatállyal egyoldalúan rendkívüli felmondással is megszüntethetik, ha
- súlyos szerződésszegés történik;
  - a megbízott ellen csődeljárás indult és a vonatkozó jogszabályok alapján tartott tárgyaláson a hitelezőktől nem kap előzetes egyetértést a fizetési haladék megszerzésére;
  - bírósági döntés szerint a csődeljárás során a hitelezőkkel nem jön létre egyezség;
  - a megbízott az illetékes bíróságnál saját maga ellen felszámolási eljárás megindítását kéri a vonatkozó jogszabályok alapján;
  - a másik fél fizetéseképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján megállapítja;
  - a megbízott végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza.

- 11.4. A megbízott súlyos szerződésszegésének minősül valamely, a megbízás lényegi tartalmát képező, a projekt megvalósítását veszélyeztető, annak költségeit növelő kötelezettségszegése, így különösen az alábbiak:
- a megbízó utasításának jogellenes megszegése, figyelmen kívül hagyása,
  - a megbízó tájékoztatásának, döntése kikérésének elmulasztása valamely a megvalósítást lényegesen érintő körülményről,
  - a helyszíni műszaki kötelezettség elmulasztása,
  - megfelelő jogosultsággal, szaktudással, illetőleg tapasztalattal nem rendelkező személy igénybevétele a szerződés teljesítése során,
  - az összeférhetlenségi szabályok megszegése,
  - a megbízó átadás-átvételi eljárásról való értesítésének elmulasztása,
  - szavatossági, garanciális igény érvényesítésének elmulasztása,
  - 30 napot meghaladó késedelem bármely szerződéses feladatát illetően
- 11.5. A megbízó súlyos szerződésszegésének minősül:
- az esedékes számla megfizetésének megbízott írásbeli felszólítása ellenére történő ismételt elmulasztása, azaz az írásbeli felszólítás kézhezvételétől számított 30 (harminc) napos fizetési határidő eredménytelen eltelte,
  - a szerződő felek együttműködési kötelezettségének súlyos megszegése, amelynek a következtében a megbízott feladatainak teljesítése lehetetlenné vagy számottevően nehezebbé válik.
- 11.6. Bármelyik fél által történő felmondás esetén a felek egymással elszámolnak. A megbízottat a felmondásig elvégzett, szerződésszerűen teljesített szolgáltatásaiért ellenérték illeti meg.
- 11.7. A felmondási jog jogellenesen (szerződésellenesen) gyakorolásával okozott kárt a szerződésszegésért felelős fél köteles megtéríteni.
- 11.8. A megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a megbízó által a rendelkezésére bocsátott iratokat, feljegyzéseket, bármely adathordozót a szerződés megszűnésének napján a megbízó részére visszaszolgáltatja, amennyiben erre az igényt tart.

## **12. Alkalmazandó jog**

Jelen szerződést a Magyar Köztársaság jogrendje szerint kell értelmezni. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban a következő jogszabályokat kell figyelembe venni:

- a módosított Ptk.,
- a módosított Kbt.

## **13. Eljárás jogvita esetén**

Jelen szerződés végrehajtásával kapcsolatos minden vitás kérdést a felek békés úton kísérelnek megoldani. A békés úton nem rendezhető vitás kérdések eldöntésére a szerződő felek értékhatártól függően a Hajdú-Bihar Megyei Bíróság, illetve a Debreceni Városi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

## **14. Kapcsolattartók**

### **14.1. Megbízó részéről:**

Név: Buzás László, a Fejlesztési Főosztály vezetője

- Tel: 52/507-509  
14.2. Megbízott részéről:  
Név: Német Gyula  
Tel: 30/968- 5240

## 15. Egyéb

- 15.1. Jelen szerződés általános egyszerű közbeszerzési eljárás lefolytatása után jött létre, mely szolgáltatás megrendelésre irányult.
- 15.2. Jelen szerződés a megbízónak „SO1 szintű Sürgősségi Osztály fejlesztése a debreceni Kenézy Kórház Rendelőintézetben” tárgyú projekt” című pályázatához [azonosítószáma: TIOP-2.2.2/08/2-2009-0016] kapcsolódik.
- 15.3. A következő dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik és ezzel együtt kezelendők:
- Ajánlattételi felhívás,
  - Ajánlat-kiírási Dokumentáció,
  - Megbízott ajánlata.
- 15.4. A fenti dokumentumok és a szerződés egymást elválaszthatatlanul értelmezik, azaz amennyiben a jelen szerződés és a fenti dokumentumok tartalma között ellentmondás van, akkor a jelen szerződés az irányadó. A jelen szerződésben nem érintett kérdésekben – amennyiben azokra vonatkozóan a felsorolt dokumentumok tartalmazznak rendelkezéseket – a felsorolt dokumentumokban foglaltak érvényesülnek. A tartalmuk közötti ellentmondás esetén a dokumentumok felsorolásuk sorrendjében irányadóak.
- 15.5. Jelen szerződés 4 db egymással szó szerint megegyező példányban készült. A szerződés 2 db eredeti példánya a megbízót és 2 eredeti példánya pedig a megbízottat illeti meg.
- 15.6. Alulírott felek a jelen szerződést akaratukkal megegyezőnek találták, és jóváhagyólag aláírták.

Debrecen, 2010. szeptember 20.



UNITERV-BER  
Tervező és Beruházó  
Betéti Társaság  
Debrecen

Megbízott

Ellenjegyezte:

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*  
KENÉZY KÓRHÁZ Rendelőintézet  
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.  
4043 Debrecen, Bartók Béla út 2-26.