

664-19 | 2011 | 52

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a(z)

Zala Megyei Önkormányzat

székhely: 8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi u. 10.,
adószám: 15432003-2-20,
statisztikai számjel: 15734305-8411-321-20
képviseli: Manninger Jenő, közgyűlés elnöke,
bankszámlaszám: 14100347-11254249-24000006
kapcsolattartó:

Név: Zsuppanyi Mercedesz projektmenedzser

E-mail: zsuppanyi.mercedesz@zalamegye.hu

Tel.: 06-92-500-784

mint megrendelő - a továbbiakban: Megrendelő,

Kötelezettség vállalás nyilvántartás	
Szervezet kód:	210003-07123
Köt. váll. sorszáma:	600
Nyilvánt. dátuma:	2011.10.07.
Aláírás:	<i>[Signature]</i>

másrészről a

4D Books Épületinformatikai Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 1116 Budapest, Temesvár u. 20. 3. ép. 3. em. 313.,

cégjegyzékszám: Cg. 01-09-707994,

adószám: 12560587-2-43,

képviseli: Sziegl Gábor ügyvezető,

mint Vállalkozó - a továbbiakban: Vállalkozó -

(Megrendelő és Vállalkozó együttes megnevezése a továbbiakban: Felek) között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

- 1.1. Megrendelő K.É.21293/2011. hird. számon „Virtuális építészeti modell és kapcsolódó szolgáltatás beszerzése a „Kardiológia és Szívsebészeti Centrum kialakítása és infrastruktúra fejlesztés a Zala Megyei Kórházban” című és TIOP-2.2.4-09/1-2010-0015 azonosítószámú projekt megvalósítása során” tárgyú ajánlattételi felhívást tett közzé. Ezen közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője a Vállalkozó.
- 1.2. Megrendelő a „Kardiológia és Szívsebészeti Centrum kialakítása és infrastruktúra fejlesztés a Zala Megyei Kórházban ” című és TIOP-2.2.4-09/1-2010-0015 azonosítószámú projektre (Projekt) az illetékes ingatlan-nyilvántartásban a 3/1. hrsz-on felvett, 8900 Zalaegerszeg, Zrínyi utca 1. szám alatti ingatlan (továbbiakban: Létesítmény) vonatkozásában a fenti vállalkozói szolgáltatást igénybe kívánja venni a jelen szerződésben rögzített feltételekkel.

Felek a fentiekre tekintettel az alábbi szerződést kötik.

2. Definíciók

- 2.1. A szerződésben alkalmazott kifejezéseket az alábbiakban írt fogalom-meghatározások szerint kell alkalmazni:

a/ „szerződés” vagy

„jelen szerződés”: A Megrendelő és a Vállalkozó között kötött, jelen 8 oldalból álló, „Vállalkozási szerződés” elnevezésű dokumentum, annak mellékleteivel, illetve a mellékletek részét képező specifikációkkal, tervekkel, rajzokkal és a szerződéshez tartozó dokumentációkkal, továbbá az esetleges, jelen

szerződés megkötését követő szerződésmódosításokkal együtt.

b/ „Munka”:

Alábbi szolgáltatás:

- a Létesítmény Megrendelő által a Vállalkozó részére rendelkezésre bocsátott végleges engedélyezési és végleges kiviteli tervek alapján az összes szakági tervet egybe integráló virtuális 3D épületmodell építése,
- az épületmodell építése során feltárt tervellentmondások internetes alkalmazáson keresztül történő jelzése a Megrendelő felé,
- a 3D épületmodellből szabadon bejárható 3D futtatható fájlok, illetve árazatlan mennyiség- és költségvetési kiírás előállítására és elérhetővé tétele az internetes alkalmazáson keresztül.

A Munka részletes leírását az 1. számú melléklet tartalmazza.

c/ „átvételi eljárás”:

A Felek általi, a Vállalkozó teljesítésének minőségi paraméterei ellenőrzése érdekében végzett eljárás, amely alapján a Megrendelő a Vállalkozó teljesítését elfogadja és szerződésszerűnek ismeri el.

d/ „teljesítési igazolás”:

A Vállalkozó és a Megrendelő által az átvételi eljárás alapján kiállított, a Vállalkozói teljesítés Megrendelő általi elfogadását és annak szerződésszerűként való elismerését tanúsító okmány, írásos igazolás.

3. A szerződés tárgya

- 3.1. A szerződéssel a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Munka elvégzését. A Felek egyezően megállapodnak, hogy a Vállalkozó tevékenységét a jelen szerződés és a jelen szerződés 1. számú mellékletében rögzített követelmények szerint végzi, és az ott meghatározott feladatokat látja el.
- 3.2. Nem képezi jelen szerződés tárgyát a Munka alapját képező tervezői tevékenység, illetve az ezzel kapcsolatos feladatok ellátása, különösen az engedélyezési és a kiviteli tervdokumentáció elkészítése, a mindezekhez kapcsolódó tervezőmérnöki tevékenység.

4. A Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 4.1. A Megrendelő biztosítja a Vállalkozó részére a teljesítéshez szükséges adatokat, információkat, dokumentációkat, műszaki adatokat, terveket olyan időpontban, hogy a Vállalkozó szerződésszerűen teljesíthessen. Megfelelő időben közöl a Vállalkozóval minden olyan körülményt, amely a szerződés teljesítését, eredményét, illetve a teljesítési határidőket érinti, vagy befolyásolja. Jelen kötelezettsége keretében a Megrendelő a megvalósítás kapcsán a Vállalkozó által feltett kérdésekre – melyek irányulhatnak egyes részletkérdések eldöntésére, illetve definiálására – köteles pontosan és a kérdésre adandó válasz terjedelméhez képest elvárható határidőn, de legkésőbb 3 (három) munkanapon belül válaszolni. A Megrendelő késedelmes válaszadása késedelemként a Vállalkozónak nem róható fel. A Vállalkozó által kért információt a Megrendelő kapcsolattartójának, az arra adott megrendelői választ a Vállalkozó kapcsolattartójának (15.4. pont) címezve, elsődlegesen E-mailen vagy

faxon, időpont megjelölésével dokumentálva, másodlagosan postán, vagy telefonon keresztül kell teljesíteni, azonban ez utóbbi esetekben is az E-mail üzenetet a címzett Félnek el kell küldeni.

- 4.2. A Megrendelő az átvételi eljárás szabályai szerint igazolja a Vállalkozó által maradéktalanul elvégzett teljesítést, továbbá a Kbt. 305. § (3) bekezdésének rendelkezései szerint fizeti a Vállalkozói díjat.
- 4.3. A Felek a szerződés teljesítése során, illetve a szerződésből fakadóan tudomásukra jutott, illetőleg birtokukba került, a másik Félre vonatkozó, vagy a másik Fél rendelkezése alatt álló jogokat, információkat, technológiákat, eljárásokat, know-how-t kölcsönösen üzleti titokként kötelesek kezelni, és azokat csak a jogosult Fél előzetes írásbeli hozzájárulását követően, kizárólag a hozzájárulás szerinti feltételeknek megfelelően hozhatják tudomására harmadik személyeknek. Jelen pont szerinti kötelezettségek jelen szerződés megszűnését követően is, határidő nélkül terhelik a Feleket.

5. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- 5.1. A Vállalkozó köteles a Munkát az 1. számú mellékletben meghatározott teljesítési feltételekkel és a 10.1 pont szerinti teljesítési határidőkre elvégezni és a Megrendelőnek átvételre felajánlani. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.
- 5.2. A Vállalkozó közbeszerzési ajánlatával és a Kbt-vel összhangban jogosult a szerződés teljesítéséhez alvállalkozó(k), teljesítési segéd(ek), egyéb közreműködő(k) igénybevételére, akik (amelyek) teljesítéséért úgy felel, mintha a Munkát maga végezte volna el.
- 5.3. A Vállalkozó üzleti-gazdasági tevékenysége során jogosult referenciaként feltüntetni, hogy a Megrendelő részére a Munkával kapcsolatos Vállalkozói feladatokat végzett. A jelen rendelkezés nem jogosítja fel Vállalkozót arra, hogy a Munka eredményeként a Megrendelőnek átadott eredményhez harmadik személynek a Megrendelő írásos engedélyének hiányában hozzáférést engedélyezzen.

6. A Vállalkozói díj

A jelen szerződés szerinti Munka elvégzésének vállalkozói díja **30.025.000,- Ft + áfa**, azaz **Harmincmillió-huszonötezer forint + áfa**.

A vállalkozói díj tartalmazza a Munka elvégzésével kapcsolatos jelen szerződés szerinti valamennyi Vállalkozói tevékenység ellenértékét és a Vállalkozó költségét.

7. Fizetési feltételek

- 7.1. Megrendelő a jelen szerződés szerinti szolgáltatás ellenértékeként **30.025.000,- Ft + áfa**, azaz **Harmincmillió-huszonötezer forint + 25 % áfa** díjat tartozik megfizetni a Vállalkozónak.
- 7.2. A Vállalkozói díjat a Vállalkozó a Munka egyes részeinek Megrendelő általi elfogadását követően (ideértve a 12.3. pont szerinti esetet is) jogosult a Megrendelőnek leszámolni. A szerződött vállalkozói díj számlázása szakaszonként történik, a következők szerint:
 - 1. sz. részszámla: a szerződés kötést követően először átadott engedélyezési terv és a tervellenőri nyilatkozattal ellátott teljes kiviteli terv feldolgozását követően: 80 %
 - 2.sz. részszámla: a végleges engedélyezési és végleges kiviteli tervek feldolgozását követően: 15%

- vég számla: a projekt teljes megvalósítási ideje alatt történő folyamatos rendelkezésre állást és a projekt fizikai megvalósítását (befejezését) követően: 5 %.

- 7.3. A díj véglegesen rögzített átalányár, mely a jelen szerződésben meghatározott feladatok és szolgáltatások ellenértékét és költségét tartalmazza. Vállalkozó a 7.1 pontban meghatározott Vállalkozói díjon túlmenően semmilyen jogcímen nem jogosult Megrendelőtől további díj- vagy költségterítés igénylésére.
- 7.4. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával visszavonhatatlanul kijelenti, hogy a díj a szerződés tárgyában meghatározott feladat ismeretében, a szükséges információk lehetőség szerinti beszerzésével, valamennyi ellentmondás tisztázását követően adta meg és abban megfelelő tartalékkeretet kalkulált az esetleges információhiányból származó bizonytalanságok kiküszöbölésére.
- 7.5. A szerződés 7.1. pontjában meghatározott Vállalkozói díj megfizetésére a Vállalkozó által benyújtott számlák alapján a Megrendelő és a Kbt. 305. § (3) bekezdése szerinti kifizetésre köteles szervezet köteles. Az egyébként szállítói finanszírozott projekten belül az 5 mFt-ot el nem érő értékű számlákat a Megrendelő utófinanszírozással fizeti meg a Vállalkozónak.
- 7.6. Megrendelő késedelmes teljesítése esetén a Polgári Törvénykönyvben rögzített késedelmi kamatot tartozik megfizetni a Vállalkozónak. A számlák késedelmes kifizetése esetén a Megrendelő nem tartozik megfizetni a késedelmi kamatot a Vállalkozónak, amennyiben a késedelmes teljesítés a Közreműködő Szervezetnek felróható késedelmes teljesítés miatt következik be.
- 7.7. Megrendelő jelen nyilatkozatával felhatalmazza a Vállalkozót, hogy - általa igazolt szerződésszerű teljesítés esetén - a Kbt. 305.§ (3) bekezdés i) vagy g) pontja szerinti határidő eredménytelen elteltét követően beszedési megbízást nyújtson be a Volksbank -nál vezetett 14100347-11254249-24000006 számú fizetési számlája terhére, az ellenszolgáltatás vonatkozó része tekintetében kivéve, ha Vállalkozó a Kbt. 305.§ (3) bekezdés e), illetőleg f) pontja szerinti kötelezettségét nem teljesítette. Jelen nyilatkozatával hozzájárul továbbá ahhoz, hogy pénzforgalmi szolgáltatója a beszedési megbízást teljesítse.

8. Felhasználási jogok

8.1. A Megrendelő a szerződéskötést követően jogosult a Munka eredményeként előállt adatbázis felhasználására az alábbi 8.1.1.-8.1.2. pontok rendelkezései szerint:

8.1.1. A Vállalkozó köteles tudomásul venni az Ajánlatkérő és az NFÜ között fennálló támogatási szerződés általános szerződési feltételeinek 12.5. pontjában foglalt következő rendelkezést:

„Amennyiben a Kedvezményezett a projekt keretében közbeszerzési eljárás lefolytatására köteles, a Kedvezményezett köteles a közbeszerzési eljárás lefolytatása során az ajánlati felhívásban, illetve a nyertes Ajánlattevővel megkötött szerződésben kikötni, hogy a teljesítés során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Kedvezményezett területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez. Köteles továbbá biztosítani, hogy a szerződés alapján a Kedvezményezett jogot szerezzen az alkotás (terv) átdolgozására. Ha a Projektet a Kedvezményezett bármely okból nem valósítja meg, vagy részben valósítja meg, akkor a szerzői jogi védelem alá eső alkotás felhasználásának jogát köteles átruházni a Támogatóra vagy az általa megjelölt személyre.”

Az adatbázis felhasználásának joga a Megrendelőt területre, időtartamra, a felhasználási módra és a felhasználás mértékére vonatkozó korlátozás nélkül, kizárólagosan illeti meg. Amennyiben Megrendelő az adatbázis átdolgozását,

módosítását maga végzi, vagy más, a Vállalkozótól eltérő harmadik személlyel végezteti el, Vállalkozó az átdolgozás, módosítás eredményeképp létrejött munkáért, adatbázisért felelősséggel, szavatossággal, jótállási felelősséggel nem tartozik.

8.1.2. Nem képezi jelen szerződés tárgyát és a Vállalkozó kötelezettségét különösen: a szolgáltatás rendeltetésszerű igénybevételéhez szükséges hardver-környezet, operációs rendszerek, hálózati beállítások, gyári szoftverek és ezzel kapcsolatos alapszolgáltatások biztosítása.

8.1.3. A Megrendelő a szolgáltatást mások jogainak, vagy törvényes érdekeinek megsértése nélkül, a vonatkozó jogszabályok rendelkezései keretében köteles használni. A Vállalkozó nem tartozik felelősséggel a szolgáltatás nem szerződés-, illetve előírászerű használatából, hibás beállításokból eredő következményekért.

8.1.4. A Megrendelő tudomásul veszi, hogy a Vállalkozó jogosult a technikai fejlődésnek, illetve a piaci követelményeknek megfelelően a szolgáltatás nyújtásához használt szoftverek időről időre történő, a Megrendelő külön hozzájárulásával átdolgozni és az átdolgozott verzió alkalmazására való javaslatot tenni, amely a szolgáltatás jelen szerződés szerinti rendeltetésszerű használhatóságát nem rontja, azonban a felhasználói alkalmazás változását, az egyes műveletekhez szükséges beállítások módosítását eredményezheti.

9. A teljesítés helye

9.1. A Megrendelő székhelye.

10. A teljesítési határidő

10.1. Vállalkozó a Munkát folyamatosan végzi. A szerződés kötést követően először átadott építési engedélyezési tervek feldolgozásának teljesítési határideje: azok átadásától számított 1 hónap. A módosított engedélyezési tervek esetében az átadástól számított 20 nap. Az egyéb határidőket az átadott kiviteli tervek mennyiségének függvényében a Vállalkozó javaslatának kikérésével Megrendelő állapítja meg, a projekt záró jelentésének elkészítése napja előtti időtartamon belül amit írásban rögzít. A kiviteli tervek módosítása esetén a Vállalkozó javaslatának kikérése után a javaslattételt követő 15 napon belül Megrendelő módosíthatja a korábban megállapított határidőket, a Projekt Zárójelentésének elkészítése napja előtti időtartamon belül, amit írásban rögzít.

10.2. A Vállalkozó nem tartozik felelősséggel, amennyiben a teljesítési határidőt a Vállalkozó hatáskörén kívülálló okból mulasztja el, továbbá amennyiben a teljesítés ilyen ok miatt lehetetlenül.

11. Kötbér

11.1. A Vállalkozónak felróható késedelmes teljesítés esetén a Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér alapja bruttó vállalkozói díja. A késedelmi kötbér mértéke a kötbéralap 1 (egy) %-a / késedelmes nap. A kötbér a késedelemmel azonnal esedékessé válik.

11.2. Amennyiben a szerződés a Vállalkozó érdekkörébe tartozó okból hiúsul meg, a Megrendelő meghiúsulási kötbérre jogosult. A meghiúsulási kötbér alapja a bruttó

Vállalkozói díj, mértéke a kötbér alap 20 %-a. A kötbér a szerződés megkötésével azonnal esedékessé válik. A megkötési kötbérbe a Vállalkozó által megfizetett késedelmi kötbér beszámításra kerül.

11.3. A Megrendelő jogosult a kötbér összegét a végszámlából levonni.

12. Az átvételi eljárás

- 12.1. Vállalkozó a munkát ide értve a munka részeket a teljesítés ütemek köteles Megrendelőnek elfogadásra felajánlani. Megrendelő 8 munkanapon belül dönt és írásban nyilatkozik a Munka, illetve annak ütem szerinti része – elfogadásáról. Ennek során a Vállalkozó által elfogadásra felajánlott Munka elfogadásáról, vagy a felmerülő hibák kijavításának igényéről – a hiba pontos meghatározása mellett – a Megrendelő írásban értesíti a Vállalkozó kapcsolattartóját. Az értesítés történhet telefonon, E-mailben és faxon is, egyidejűleg azonban írásbeli megerősítés is szükséges. A Vállalkozó kapcsolattartója köteles megfelelően intézkedni a hiba elhárítása érdekében. Ebben az esetben a Felek póthatáridőt tűznek ki, mely határidőre a Vállalkozó köteles teljesíteni. Ha a hiba kijavítása a Megrendelő értesítésétől számított 3 (három) munkanapon belül (amely még nem minősül póthatáridőnek) megtörténik, vagy amennyiben a póthatáridő a teljesítési véghatáridőt nem érinti, a Vállalkozó mentesül a késedelmes teljesítés jogkövetkezményei alól. Vállalkozó a teljesítését akkor ajánlhatja fel elfogadásra, ha a pozitív tervellenőri nyilatkozattal ellátott teljes kiviteli terv feldolgozása megtörtént.
- 12.2. Elfogadás esetén a Felek haladéktalanul teljesítési igazolást állítanak ki, melyet a Megrendelő aláír, és haladéktalanul átad a Vállalkozónak. A teljesítés igazolására Horváth Géza, a Zala Megyei Önkormányzat Vagyongazdálkodás és Beruházási Osztály osztályvezetője jogosult. Vállalkozó köteles azonban tudomásul venni, hogy a projektre vonatkozó szabályozók, illetőleg a Támogatási Szerződés értelmében a kiviteli tervdokumentációt a Közreműködő Szervezet is véleményezi, illetőleg annak végső jóváhagyása a Fejlesztési Testület (FT) hatáskörébe tartozik. Ennek megfelelően a kiviteli terv egyes részeiben a Megrendelő teljesítés igazolását követően is változhat. Vállalkozó ezen módosításokat köteles a saját teljesítése keretében, jelen szerződésnek megfelelően a virtuális építészeti modellen ellenszolgáltatás nélkül átvezetni.
- 12.3. Ha a Megrendelő a szerződés fenti 12.1. pont első bekezdése szerinti nyilatkozattételi határidőt elmulasztja, úgy a határidő elmulasztásával a Vállalkozó teljesítése – teljesítési igazolás hiányában is – a Megrendelő részéről elfogadottnak minősül.
- 12.4. A Megrendelő abban az esetben utasíthatja vissza a Munka elfogadását, amennyiben az nem felel meg a jelen szerződésben meghatározott szakmai követelményeknek és az átadott terveknek.

13. A Felek felelőssége

- 13.2.13.1. A Felek kizárják felelősségüket minden olyan tevékenységért, mulasztásért, illetve ennek következményeiért, amely a Munka elvégzése során nem képezi Felek szerződéses kötelezettségét. Így különösen kizárják Felek a felelősségüket a kommunikációt, hozzáférést biztosító távközlési vagy internetes szolgáltató igénybevételevel továbbított, illetve fogadott információk továbbítási időtartamából fakadó következményekért, az információ-továbbítás megszakadásáért, szüneteléséért, a továbbítás során az információk, adatok torzulásáért, sérüléséért,

elvesztéséért, a továbbítás meghiúsulásáért, téves címzett részére történő továbbításért (kivéve, amennyiben az a küldő Félnak felróható okból történik), stb., és a mindezekből eredő következményekért. A Vállalkozó kizárja felelősségét azokban az esetekben, amennyiben a hiba a Megrendelő hibájából, vagy rendeltetésellenes, illetve szakszerűtlen használat, kezelés, kezelői hibák, vagy külső behatások okán következik be. Nem képezi a Vállalkozó kötelezettségét olyan hibák kiküszöbölése, melyek abból erednek, hogy a Megrendelő a hibát a Vállalkozó erre vonatkozó írásos engedélye nélkül saját maga javítja, vagy harmadik személy útján javíttatja, továbbá amennyiben a Megrendelő a Munka eredményét megváltoztatja, módosítja.

13.3.A Vállalkozó szavatolja, hogy az adatbázist vírusmentesen, rendeltetészerű használatra minden tekintetben alkalmas, első osztályú minőségben bocsátja a Megrendelő rendelkezésére. A Vállalkozó köteles az adatbázist úgy létrehozni, hogy az átadást követően alkalmas legyen a Megrendelő által alkalmazott számítástechnikai-informatikai eszközön történő működtetésre.

13.4.Amennyiben a Megrendelő a Munkát érintő hibát, elégtelenséget tapasztal, úgy köteles erről, továbbá az ezzel kapcsolatos minden körülményről a Vállalkozót haladéktalanul értesíteni. Az értesítés késedelméből eredő következményekért, kárért a Vállalkozó nem felelős. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozó útmutatásainak megfelelően szorosan együttműködik a Vállalkozóval a hiba meghatározása, illetve a hiba elhárítása során. A Felek minden lehetséges intézkedést kötelesek megtenni annak érdekében, hogy a hiba súlyosabbá válását megelőzzék, és/vagy a bekövetkezett kárt csökkentsék, illetve a fenyegető kárvesztélyt elhárítsák. A Megrendelő esetében ez a kötelezettség a javítási, vagy egyéb speciális szakértelmet igénylő tevékenységek elvégzésére nem vonatkozik.

14. Szavatosság, jótállás

14.2.A Vállalkozó szavatolja, hogy rendelkezik mindazokkal a tulajdonságokkal, melyek alkalmassá teszik arra, hogy a Munkát elvégezze.

14.3.A Vállalkozó szavatosságot vállal azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a Munka eredményének Megrendelő általi felhasználását vagy jelen szerződésben meghatározott jogszerzését kizárná, vagy jelen szerződés rendelkezésein túl korlátozná.

14.4.A Vállalkozó szavatosságot vállal arra vonatkozóan, hogy a Munka eredménye a szerződésnek megfelelően használható.

14.5.A Vállalkozó a szavatosságon túlmenően jótállást is vállal a szerződés tárgyát képező termékekre és szolgáltatásokra, mely a projekt fenntartási időszakának lejártáig tart.

15. Záró rendelkezések

15.2.Jelen szerződés teljesítése érdekében a Felek kötelesek szorosan együttműködni. A Felek megfelelő időben közölnek egymással minden olyan körülményt, amely a szerződés teljesítését, eredményét, illetve a teljesítési határidőket érinti, vagy befolyásolja. A Felek a szerződés teljesítése érdekében fentiekén túl, általában is együttműködnek. Ennek megfelelően, kellő időben egymás rendelkezésére bocsátják a szükséges adatokat, információkat, valamint gondoskodnak a Munka elvégzéséhez szükséges egyéb feltételek megteremtéséről.

15.3. A szerződés körébe eső minden jognyilatkozatot, továbbá az együttműködés során tett intézkedéseket, valamint a jogkövetkezményt maga után vonó értesítést a Felek csak írásban tehetnek és fogadhatnak el. Az értesítéseket és írásos

jognyilatkozatokat a Felek az átvételt egyértelműen bizonyítható módon kötelesek egymásnak megküldeni.

15.4. A Felek a kapcsolattartásra az alábbi személyeket jelöli ki:

Megrendelő részéről: Zsuppányi Mercédesz, projektmenedzser

- E-mail: zsuppanyi.mercedesz@zalamegye.hu
- Tel.: 06-92-500-784

Vállalkozó részéről: Sziegl Gábor

Telefon: +36-30-952-0065

Fax: +36-1-350-8713

Mobil: +36-30-952-0065

E-mail: gabor.sziegl@4dbooks.hu

A fenti személyekben és az itt meghatározott adataikban történt változásokat a Felek haladéktalanul kötelesek egymással írásban közölni, amely jelen szerződés módosítását nem igényli.

15.5. Jelen szerződés valamely rendelkezésének esetleges érvénytelensége vagy semmissége nem eredményezi a szerződés egyéb részeinek érvénytelenségét vagy semmisségét. Ilyen esetben a Felek az érvénytelenségi vagy semmisségi ok tudomásukra jutásától haladéktalanul kötelesek közös megegyezéssel az érvénytelen vagy semmis rendelkezést olyan rendelkezéssel pótolni, amely megfelel a mindenkor hatályos jogszabályoknak és a Felek eredeti szerződéskötési akaratának.

15.6. A szerződésből fakadó jogviták során a Felek haladéktalanul kötelesek álláspontjaikat tárgyalások útján egyeztetni. A tárgyalások eredménytelensége esetén a szerződés alapján, vagy ezzel összefüggésben keletkezett jogvitájuk eldöntésére – ideértve a szerződés létrejöttét, érvényességét, megszűnését vagy megszüntetését is – a Felek – a per tárgyatól, illetve annak értékétől függően – alávetik magukat a Megrendelő székhelye szerint illetékes és hatáskörrel rendelkező rendes bíróságnak.

15.7. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyar Köztársaság jogszabályai, különös tekintettel a Ptk.-ra és a Kbt.-re vonatkozó rendelkezéseire, és a TIOP-2.2.4.-09/1-2010-0015 azonosítószámú projekt követelményei az irányadók.

15.8. A szerződés a szerződő Felek kölcsönösen történő aláírásával lép hatályba.

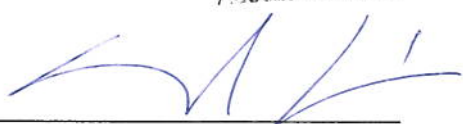
15.9. A szerződéshez csatolt melléklet a szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

15.10. Jelen szerződés 6 eredeti, magyar nyelvű példányban készült, melyből 4 példány a Megrendelőt, kettő pedig a Vállalkozót illeti. Jelen 8 oldalon szövegezett szerződést a Felek gondos elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az alulírott napon és helyen jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Zalaegerszeg, 2011. október 6.



Zala Megyei Önkormányzat
Manninger Jenő
a közgyűlés elnöke
Megrendelő

4D Books
Épületinformatikai Kft.
1116 Budapest, Temesvár u. 20.
Adószám: 12560587-2-43

4D Books Kft.
Sziegl Gábor
ügyvezető
Vállalkozó

Melléklet:

1. számú melléklet: Szolgáltatási tartalom, a Munka részletes leírása

Ellenjegyzem: A. János Csabai

1. sz. melléklet

Szolgáltatási tartalom:

- végleges engedélyezési és végleges kiviteli tervekből 3D épületmodell építése,
- a feltárt tervellentmondások, szakági ütközések jelzése, módosulások követése,
- a 3D épületmodellből – a modell különböző állapotainak megfelelően – szabadon bejárható 3D fájlok, illetve árazatlan mennyiség- és költségvetési kiírás szolgáltatása,
- az információk publikálása az interneten, azok megtekintéséhez védett felhasználói felület biztosítása.

A munka kiterjed a beruházás során létesítendő épületre és a hozzá tartozó telekrészre, a telekrész topográfiai megjelenítésére (aknák, víznyelők, utak, szegélyek, csatornák), beleértve a kerítést és a talajban tervezett, illetve megépült szerkezeteket is a közművek külső csatlakozásáig.

Az épületmodell építéséhez az alábbiak szükségesek:

- végleges engedélyezési / végleges kiviteli tervdokumentáció .dwg formátumban (fedvénytervek, módosítások),
- műszaki leírások,
- tervezői költségvetések max. az átadott tervekkel egy időben.

A 3D épületmodell építése a fő szakágakon kívül kiterjed az összes szakági tervre. A modell olyan tartalommal és részletezettséggel készül, amilyenvel az engedélyezési és a kiviteli tervek rendelkeznek.

A különböző szakági tervek térbeli feldolgozása és a szakágak egy modellbe integrálása magával vonja a szakági tervek önmagukkal és egymással történő összevetését. Az összevetések eredményeképpen feltárt tervellentmondások és alultervezettségek az Interneten védett felhasználói felületen tekinthetők meg. A projekten résztvevő minden belépésre jogosult személy a kapott egyéni felhasználónév és jelszó megadásával - az interneten keresztül - követheti a modellépítést és a kapcsolódó szolgáltatást.

Az integrált épületmodellből grafikus információt (szabadon bejárható, futtatható 3D .exe fájlok) és numerikus adatok (mennyiségek és árazatlan költségvetés – helyiség, helyiségcsoport, szárny, szint, épület és teljes projekt szerinti bontásban) válnak elérhetővé.

A költségvetés döntő többsége a 3D modellben szereplő építőelemekre terjed ki, és a mennyiségek kézi bevitelével (illetve az így rögzített mennyiségekhez költségvetési tételek hozzárendelésével) tehető teljessé (pl.: organizáció, állványzat).

A tervek módosítását, kiegészítését az épületmodellen és a modellből származó grafikus és numerikus (mennyiség és költségvetés) adattartalomra át kell vezetni.

A mennyiség és az árazatlan költségvetés az internetes felületről Excel formában menthető, így kiegészíthető, továbbszerkeszthető (Pl.: árazott költségvetés előállítás).

Az tervellentmondásokat és alultervezettséget érintő jelzéseket tartalmazó fórum szintén az internetes védett felületen keresztül válik elérhetővé. Az észrevételek dátum, szövegezés, bejegyző, szakág, projektstruktúra és egyéb jellemzők alapján szűrhetők, csoportosíthatók. A

megjelenített észrevételek a felületen online megválaszolhatók, illetve Excel formátumban menthetők.

Az ugyancsak az internetes felületen elhelyezett dokumentumtár lehetővé teszi, hogy egy helyen kerüljön tárolásra a projekttel kapcsolatos összes terv, dokumentáció, kép stb., melyek bármikor hozzáférhetők, letölthetők.

A projekten résztvevő összes cég rendelkezik saját mappával, ahová az általuk készített terveket, dokumentumokat tölthetik fel. A feltöltésekről a projekt minden résztvevője automatikus email-értesítést kap.

Ugyancsak a Dokumentumtár részről tölthetők le azok a 3D futtatható .exe fájlok, melyeket a modellépítés során kerülnek közzétételre. Az eddig csak 2D-s terveken látott épület valóság-hű 3D-s változata a billentyűzet nyilaival és az egér segítségével (a számítógépes játékokhoz hasonlóan) szabadon bejárható, körbenézhető, ezáltal átláthatóbbá és érthetőbbé válik az épület.

A 3D épületmodell egyrészt alkalmassá tehető CAFM rendszerhez szükséges kiinduló modellé, másrészt annak átalakításával (textúrázás, emberek, állatok, tárgyak elhelyezése stb.) látványtervi modellek is előállíthatóvá válnak.