

**MEGVÁLTOZOTT MŰSZAKI TARTALOM**

készült a

**Kecskeméti Gyógyintézeti Központ****Építési-szerelési munkáira létrejött Vállalkozási Szerződés 3. sz. módosításához**

Projekt azonosító: TIOP-2.2.7-07/2F/2-2009-0004

- V-001. „R” épület 3. emeleti új homlokzati ablakok INTERNORM DIMENSION 4 típus helyett SCHÜCO CT 70 típusból készültek; melyek a beépítés, felszereltség, hőtechnikai tulajdonságok tekintetében megegyeznek a tervezett típussal.
- V-002. „R” épület 3. emelet homlokzati parapetfalak szárazvakolat helyett szabadonálló előtétfal/szerelőfal burkolattal készültek, két réteg impregnált gipszkarton lappal. szerelvénnyel mögött erősített bordavázzal, üvegyapot szigetelőanyag kitöltéssel. A homlokzati nyílászárók belső oldalán a parapetburkolat tetején végigfutó fehér műanyag könyöklő készül, 25 cm szélességben.
- V-003. „R” épület 3. emelet elektromos energiaellátása a régi főelosztó bővítése helyett új főelosztó készült, melyhez külön dízel-jogos betáplálást kellett kiépíteni a kórház régi 0,4 kV-os központjában.
- V-004. „R” épület 356. sz. betegfelvétel/leletkiadó helyiség elkészült gipszkarton falába 1 db NL 14 jelű új ablak beépítése NM 112/125 cm névleges méretben, NA 5.2 ajtószárny beépítése félig üvegezett kivitelben.
- V-005. „R” épület meglévő zárófödém megfelelő aljzatkiegyenlítése +11 cm vastagságú cement bázisú esztrich alkalmazásával.
- V-006. Porta épület gépészeti munkáinak elvégzése KÖZTI Zrt. 2011.10.04-i keltű, pótlólag kiadott kiviteli tervei szerint.
- V-007. Porta épület meglévő, megmaradó homlokzati portáljai a megváltozott funkció miatt jelentős mértékű átalakításra kerültek a 2011.10.04-i keltű, pótlólag kiadott módosított tervek szerint.
- V-008. Külső közműkiváltások: a tervezett új kisnyomású gázvezeték szakasz nyomvonalának feltárásakor megállapítást nyert, hogy a terveken cserére elő nem irányított víz- és gázvezeték műszaki állapota szükségessé tette azok cseréjét.
- V-009. A meglévő Hotel épület és az "A" épület közötti átjáró helyiség aljzatbeton bontásánál a terveken szereplő 10 cm vasalt aljzat helyett 60-70 cm vastagságú vasalt vasbeton lemez elbontása.
- V-010. „D” épület 2. emeletén a meglévő/megmaradó 60x60 cm-es kazettás álmennyezet visszaépítésre teljesen alkalmatlan állapota miatt új tartószerkezet és új 60x60 cm-es kazettás álmennyezet készült.
- V-011. „D” épület 012 kocsitároló helyiség helyett split hűtő helyiség került kialakításra módosított tervek szerint. Az új igényekhez lett kialakítva a mérete, belső-külső nyílászárói, tervnek megfelelően megváltoztak a falai, a mennyezet és az aljzat rétegei. Az új tetemhűtő kültéri egységeihez külön elektromos rendszert kellett kiépíteni, elosztóval és kiemelt betáplálással.
- V-012. „D” épület 2. emelet radiológia iroda szekciójában a területi elosztó bővítése helyett az elosztó cseréje vált szükségessé. A röntgen berendezések betápkábel cseréje helyett a meglévő kábelek kerültek felhasználásra.

- V-013. „D” épület új tetemhűtő kültéri egységeihez külön elektromos rendszert kellett kiépíteni, elosztóval és kiemelt betáplálással.
- V-014. Hotel épület déli oldalán, a terveken nem szereplő, csak a feltárások során megállapítható munkák elvégzése: szennyvízcsatorna meghosszabbítása, vízóra akna készítése, DN 200 vízvezeték átalakítása, szennyvíz és csapadékvíz csatorna kiváltása.
- V-015. „R” épület szenny-, és csapadékvíz csatorna vezetékek építésénél egységes és műszakilag egyenértékű cső anyagminőségek alkalmazása a teljes épület komplexumban, illeszkedve a kapcsolódó meglévő ellátó rendszerekhez, és amely a későbbi üzemeltetést, karbantartást is gazdaságosabbá teszi.
- V-016. A felvonók és mozgójárda Thyssen Krupp gyártmány helyett KONE gyártmányú berendezésekkel került beépítésére. A javasolt típus a releváns paraméterek tekintetében megegyezik, illetve elektromos energia felhasználása lényegesen kedvezőbb az eredetileg tervezett típusénál, továbbá az üzemeltetése a karbantartási utasítás szerint gazdaságosabb.
- V-017. „D” épület patológia I. ütem területén a meglévő/megmaradó 60x60 cm-es kazettás álmennyezet visszaépítésre teljesen alkalmatlan állapota miatt új tartószerkezet és új 60x60 cm-es kazettás álmennyezet készült.
- V-018. „D” épület patológia II. ütem területén a meglévő/megmaradó 60x60 cm-es kazettás álmennyezet visszaépítésre teljesen alkalmatlan állapota miatt új tartószerkezet és új 60x60 cm-es kazettás álmennyezet készült.
- V-019. „D” épület betegruha raktár vasbeton falait a helyére kerülő tetemes hűtő bontási terve szerint el kellett bontani, a vb. falak kibontása miatt a földem pótlása alátámasztás nélkül maradt volna, ezért volt szükség a módosított statikus terv szerinti kiváltás elkészítésére.
- V-020. „D” épület földszinti 058; 060; 061; 063; 065. sz. helyiségek régi vizes berendezési tárgyainak elbontása, új berendezések telepítése a csatlakozó csővezetékek és a légtechnika átalakításával; valamint az „A” épület esővíz vezeték páralecsapódás elleni hőszigetelése.
- V-021. Primer energia rendszer változásai: hűtőtorony ventilátor frekvenciaváltó teljesítményváltozás; hűtőtornyot és távvezetékkel kiszolgáló TP szivattyúk Y/Δ indítása; „A” épület hűtés hőmennyiség mérőhöz pillangó szelep beépítése; hűtőgép tartó; hűtőtorony túlfolyóvezeték bekötése a kazánházban.
- V-022. „A” épület WC és mosdó berendezéseinek felcserélése egymással, padlóösszefolyók beépítése a vízdékhez és a takarítószer helyiségekbe.
- V-023. „A” épület lépcsőházi légpótló ventilátorok munkapont változásai a 2011.09.15-i GA 1.1; 1.2; 1.3; 2-407/F1 tervek szerint.
- V-024. Az „Ecs” épület tervezett cölöpalapozási munkái a helyszíni adottságok - Hotel épület közelsége - miatt részben jet alapozással készültek. Az ajánlat szerinti cölöpalapozás D=40 cm és D= 60 cm átmérőjű, folyamatos spirál technológiájú cölöpök készítését tartalmazta, C20/25-XCI-16-V1 minőségű betonból. Ténylegesen készült alapozás: D= 60 cm átmérőjű, folyamatos spirál technológiájú cölöpök, C20/25-XCI-16-V1 minőségű betonból (147,20 fm), 80 cm átmérőjű minimum C4 betonminőségnek megfelelő minőségű JET (272,83 fm) cölöp készítése S100 jelű jóváhagyott terv alapján.
- V-025. A vizes helyiségeknél a kiviteli tervdokumentációban a gépészeti aknák falai normál gipszkarton lapok helyett, a keletkező páratelhelés miatt műszakilag szükséges impregnált gipszkarton lapok kerültek beépítésre.

- V-026. „A” épület műtők légtechnikai rendszereibe elektromos utófűtők beépítése a tervező Közti Zrt. 2012.07.12-i keltű adatszolgáltatása szerint.
- V-027. A műtőkbe, DSA laborba és szülőszobákba külön tender beszerzésben beszerzésre kerülő műtőlámpák építész szerkezetekbe kerülő rögzítő és átvezető szerelvényeinek beszerzése és a kivitelezés során történő beszerelése.
- V-028. „A-R-D-P” épületek gépészeti – víz-csatorna- és fűtésszerelési – csőanyag minőségi változtatások: VIEGA ötrétegű nyomócső helyett WAVIN K1 ötrétegű nyomócső és VIEGA SANPRESS INOX nyomócső helyett GEBERIT MAPRES INOX nyomócső, illetve fekete acélcső; VIEGA PRESTABO kívül horganyzott szénacél csőrendszer helyett GEBERIT MAPRESS szénacél kívül horganyzott acélcső rendszer; valamint PE GEBERIT lefolyócső helyett KG-PVC illetve PVC lefolyócső.
- V-029. „P” épület előtető világítás felújítás és portásfülke kialakítás, „D” épület folyosói lámpatestek cseréje. Új üzemeltetői és építetői igény alapján az „A” épület betegszobákba lábvilágító lámpatestek kiépítése.
- V-030. „D” épület földszintjén a hajdani tetemhűtő helyén kialakítandó új helyiségek kivitelezése során történt feltárások szerinti bontási-, kőműves- és szárazépítési munkák elvégzése a tervezett helyiségek kialakíthatósága érdekében.
- V-031. „D” épület meglévő és megfelelő műszaki állapotú folyosói tűzgátló strangajtóinak terv szerinti cseréje elmaradt, helyette azok felújításra kerültek; valamint a kiviteli tervdokumentációjában nem szereplő, de – a tervezést megelőző állapotfelmérést követő időszakban a bekövetkezett állagromlás következtében – elengedhetetlen festőmázoló, hideg-melegburkoló felújítási munkák kerültek elvégzésre.
- V-032. A Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 52-2/20126BEÉP számú határozat alapján az „A” jelű épületnél a vízfűgőnyt ki kell bővíteni. Az új vízfűgőnyök létesítése a korábban tervezett berendezések bővítésével valósítható meg, a 2012.07.20 dátummal módosított vízfűgőny tervek (SP00; SP11; SP14; SP15; SP16; SP17; árazatlan költségvetés), illetve 2012. októberi dátummal készített vezérlési tervek (ELEVIZF-1; SP17-M; árazatlan költségvetés) alapján.
- V-033. Az „A” és „R” jelű épületekben, a kórházban korábban alkalmazott ALBAFAL típusú falazott gipszkarton válaszfal helyett könnyűszerkezetes gipszkarton KNAUF szerelt válaszfal kerül beépítésre. A szerelt gipszkarton szerkezet CW50-es, CW75-ös, 2CW50-es vázzal, 2xA13 vagy 2xF13 gipszkarton lemezzel, közet- és üveggyapot hangszigetelő lemezzel készül. A tűzvédelmi követelmények EI30, EI60 és EI120 tűzállósági határértékkel teljesülnek a tűzvédelmi tervfejezetben meghatározott alaprajzi helyeken.
- V-034. „A” épület külső hőszigetelő rendszere: sto eps hőszigetelő rendszer készül, A1 tűzvédelmi osztályú közetgyapot lemez magokkal, a hőszigetelési és a tűzvédelmi előírások betartására, mely megoldás műszakilag egyenértékű a 2009.04.30-i engedélyes terv szerint EPS 100 típusú expandált polisztirol habbal.
- V-035. „D” épület patológia 5 db rozsdamentes acéllemez munkalapos boncaszta helyett 4 db gránit munkalapos boncaszta beépítése.
- V-036. „A” épület 5. emeleti szervertermébe kiírt HI-FOG rendszerű oltóberendezés helyett NASF125 gázzal oltó rendszer telepítése, a tűzérzékelő aspirációs rendszer változatlanul tartása mellett. Az alagsorban egy darab WDM 4 típusú elektronikus ipari lapmérleg szállítása festett alsó vázszerkezettel, festett plató borítással, műanyag házas LCD kijelző egység háttérvilágítással.
- V-037. A lámpatestek és szerelvények esetében az tender költségvetés csak referencia típust tartalmazott. Ezek területenkénti kiválasztása történt meg Műszaki ellenőr, Tervező

- és Üzemeltető részvételével. Az elfogadott lámpatestek műszakilag egyeznek a tenderkiírásban meghatározott referenciákkal. A szerelvények esetében két féle típus került elfogadásra: az „R-D-P1” épületek esetében az EFAPEL LOGUS 90 BASE típusú szerelvénycsalád lett kiválasztva, az „A” épület esetében a referenciaként kiírt LEGRAND.
- V-038. Az „A” épület szerver és elektromos helyiségek hűtését biztosító, terv szerinti VRV rendszerű hűtőberendezések gyártása időközben megszűnt, azok beszerzése nem lehetséges. A helyettesítő, jelenleg gyártott és beszerezhető típusok a tervezettel műszakilag egyenértékűek.
- V-039. Az „A” épület ventilátorait a tervek szerint HELIOS és AIRVENT típusokból kellett volna beépíteni, a változtatás szerint egységesen BSH típusok kerülnek beépítésre, melyek a tervezettel műszakilag egyenértékűek. Egységes ventilátor típusok alkalmazása az épületben, amely a későbbi üzemeltetést, karbantartást gazdaságosabbá teszi.
- V-040. „A” épület elektromos kapcsolóhelyiségek utólagos kialakítása, 4418, 4420,3312/a, 3312/b, 3124, 2309/a, 2309/b, 2107, 1420, 2443,0444.sz. helyiségekben, gipszkarton falak és álmennyezetek, és ajtótokok bontási és újraépítési munkáival. Homlokzati vízfüggöny módosított eng.terv utáni kialakítása során a már elkészült álmennyezeti szakaszok bontási és helyreállítási munkái, valamint az új nyomvonalon szerelt gépészeti vezetékek gipszkartonnal történő eldobozolási munkái. Folyosói tűzgátló strangajtók méretének módosítása a terv szerinti GS1.1 750\*1975 mm méretű helyett 800\*600 mm méretre, és 750\*600 mm méretre. Tűzgátló aknafedlapok elhelyezése előcsarnok földszintjén. Kör alakú lenyitható Barrisol álmennyezet készítése előcsarnok emeleti tömör álmennyezetébe légkezelő gép alá.
- V-041. „A” épület homlokzati nyílászárói SHÜCO FW50 és AWS60 rendszer helyett a konzignáció szerinti műszaki tartalomnak megfelelő SHÜCO CT70 rendszerrel készültek. A SHÜCO CT70 rendszerű nyílászárók műszakilag egyenértékűek – a beépítés, felszereltség, hőtechnikai tulajdonságok tekintetében megegyeznek – a SHÜCO Fw50; AWS60 rendszerű nyílászárókkal.
- V-042. „D” épület műszaki szükségességből indokolt munkák: 041.sz. tetemhűtő szabadon maradó falfelületein, a 025.sz. manipulációs térben és a 012.sz. boncteremben csempe falburkolat készítése; 101, 106, 225, 232, 238, 245. sz. helyiségekben vezetéképes pvc burkolat készítése; 053, 101, 217. sz. helyiségekben tömör gipszkarton álmennyezet készítése, kezelő nyílásokkal.
- V-043. „D” épület röntgen és MR helyiségcsoportok a tervezetthez képest jelentős átalakítása következtében módosított építési engedélyezési eljárásra került sort, mely jogerősen 2012. december 17-én zárult le, így a befejező építészeti-szakipari munkák a szerződéses munkák közül az egységes befejezés céljából átkerültek a közbeszerzési eljárás szerinti új építési munkák műszaki tartalmába.
- V-044. „A” épület tűzszakasz határok módosulásából származóan tűzvédelmi mandzsetták beépítése a szennyvíz és esővíz, valamint műanyag hűtési vezetékekre, továbbá új tűzcsappantyúk beépítése a légtechnikai rendszerbe a WC4-es rendszer H.1 - 8.1 tengelyénél (1/1 tűzszakasz) és a DSA labor F1-es tengelyénél (5/1 tűzszakasz), továbbá az új átvezetések tűzgátló tömítéseinek elkészítése.
- V-045. „D” épület patológia közömbösítő akna: patológiai részleg belső átalakításához kapcsolódó technológiai szennyvíz előtisztító műtárgy alkalmasságáról szóló műszaki szakvélemény alapján a műtárgy felújítás építési munkái.

- V-046. „Ecs” épület homlokzati nyílászárók H30.1/M - H30.5/M tervek szerinti módosított kialakítása a lizénák besűritésével, mely az eredeti tervekkel ellentétben lehetővé teszi kisebb felületű üvegtáblák beépítését. Az eredeti kiviteli terv szerinti nagyméretű üvegtáblák a külső oldalról az acél épületszerkezet és az üvegfal közötti kis távolság miatt üzemeltetés során nem lettek volna cserélhetőek.
- V-047. Oxigén nyomóvezeték kiépítése a későbbiekben telepítendő cseppfolyós oxigéntartály részére, rákötés készítése az „A” épület oxigén hálózatára.
- V-048. ELE(TR)-03/M1 jelű terven szereplő telephely csatlakozási pont felől a „P1” épületbe érkező 10 kV-os betáplálás a dokumentációban N2XS(F)2Y 6/10kV 1x240 mm<sup>2</sup> és NA2XS(F)2Y 6/10kV 1x240 mm<sup>2</sup> kábelre is külön méretezett/tervezett volt; Al(NA2XS(F)2Y 6/10kV 240 mm<sup>2</sup>) kábelből készült.  
ELE(TR)-03/M1 jelű terven szereplő, a „P1” épületből az „A” épületbe menő 0,4 kV-os betáplálás a dokumentációban NYCWY 4x240/120 mm<sup>2</sup> és NA2XS(F)2Y 6/10kV 1x240 mm<sup>2</sup> kábelre is külön méretezett/tervezett volt; Al(AYCWY 240/120 mm<sup>2</sup>) kábelből készült.
- V-049. „A” épület műtőhelyiségek külön temperálása a rossz hatásfokú falfűtés helyett, műtőblokkokat kiszolgáló légtechnikai rendszer műtőbe vezető légtechnikai csövöbe elhelyezésre kerülő elektromos fűtőbetét szabályozását elvégző automatika rendszer, érzékelő és beavatkozó elemeinek szállítása, elhelyezése és beüzemelése, valamint a szabályozó automatika program megírása és beüzemelése.
- V-050. „A” épület extenzív zöldtető helyett 5 cm vastagságú mosott kavics leterhelő réteg került beépítésre, az alkalmazott rendszer műszaki egyenértékűség mellett egyszerűsíti a tető további üzemeltetési/karbantartási munkáit.
- V-051. A kazánház, a trafó és a gazdasági épületek környezetébe tervezett parkolók a kiviteli terv tartalmához képest, a módosított Z-4M3 terv szerinti csökkentett műszaki tartalommal kerültek megvalósításra, a kivitelezés során felülvizsgált parkolóhely igény, a műszaki és gazdaságossági szempontok figyelembevételével és racionalizálásával.
- V-052. „A” épület folyosói új hő-és füstelvezető ventilátorok valamint hozzájuk kapcsolódóan módosuló légszűrő hálózat kiépítése a 2011. április 26-án kiadott 2. sz. módosított építési engedélyben rögzített tűzoltósági szakhatóság részéről felmerült változtatási igényeknek megfelelően.
- V-053. A hanggátlásra vonatkozó akusztikai előírás teljesíthetősége miatt az „A” épület kórtermek, kezelők padlóburkolata a költségvetésben szereplő DESSO DLW ROYAL 2mm vastag homogén PVC burkolat helyett 2,5 mm vastag GRABO CFL-S1 ACOUSTIC standard PVC burkolatból készül. A közlekedők, folyosók padlóburkolata a költségvetésben szereplő 3,2 mm vastag DESSO DLW CONTRACT INTERIOR ACOUSTIC padlóburkolat helyett 2,5 mm vastag GRABO ACOUSTIC STANDARD BFL-S1 tűzállósági osztályú burkolat készült.
- V-054. „A” épület mozgássérült helyiségek módosult szerelvényei ÉA1-26.1; ÉA1-26.2; ÉA1-26.3; ÉA1-26.4 fedvénytervek szerint.
- V-055. Porta épület előtti aszfaltburkolat bontása, alépítménnyel, szegélykövel, törmelék elszállításával, új térkő burkolat építése 6cm vastag szürke elemekből, alépítményi munkákkal, kiemelt szegéllyel.  
Cseppfolyós oxigén vezeték részére közműcsatorna építése telepítendő oxigéntartály, és „A” épület között; az oxigéntartály felé térkő burkolat készítése 6cm vastag szürke elemekből, alépítményi munkákkal, kiemelt szegéllyel, rézsűképzéssel.  
Az „A” épülethez tartozó, áthelyezett oxigéntartály elektromos megtáplálásának kiépítése.

**KÖLTSÉGVETÉS**  
készült a  
**KECSKEMÉTI GYÓGYINTÉZETI KÖZPONT**  
**ÉPÍTÉSI-SZERELÉSI MUNKÁIRA LÉTREJÖTT**  
**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 3. sz. MÓDOSÍTÁSÁHOZ**  
a SZERZŐDÉSES HATÁRIDŐ MÓDOSÍTÁSA MIATT FÖLMERÜLŐ  
**ORGANIZÁCIÓS-, ÜZEMELTETÉSI-, ÉPÜLETFENNTARTÁSI- és EGYÉB KÖLTSÉGEIRŐL**

Tétel szövege	összesen
ŐRZÉSI KÖLTSÉGEK 2013.02.21-től 2013.11.20-ig Projekt azonosító: TIOP-2.2.7-07/2F/2-2009-0004	6 999 588 Ft
KÖZMŰ- és KARBANTARTÁSI KÖLTSÉGEK GYEMSZI saját költségvetéséből kerül kiegyenlítésre	32 826 323 Ft
<b>KÖLTSÉGEK nettó összesen:</b>	<b>39 825 911 Ft</b>
27% ÁFA	10 752 996 Ft
Összesen:	50 578 907 Ft

*Cseres Zoltán*

*L. K. Gy* 1/1

**KÖLTSÉGVETÉS**  
készült a  
**KECSKEMÉTI GYÓGYINTÉZETI KÖZPONT**  
**ÉPÍTÉSI-SZERELÉSI MUNKÁIRA LÉTREJÖTT**  
**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 3. sz. MÓDOSÍTÁSÁHOZ**  
a SZERZŐDÉSES HATÁRIDŐ MÓDOSÍTÁSA MIATT FÖLMERÜLŐ  
**ORGANIZÁCIÓS-, ÜZEMELTETÉSI-, ÉPÜLETFENNTARTÁSI- és EGYÉB KÖLTSÉGEIRŐL**

Projekt azonosító: TIOP-2.2.7-07/2F/2-2009-0004

Tétel szövege	Menny.	Egys	egységár	összesen
<b>ŐRZÉSI KÖLTSÉGEK 2013.02.21-től 2013.11.20-ig</b>				
<b>1 Őrzési költségek</b>				
<b>"A" épület és felvonulási terület 2013.02.21-től 11.20-ig</b>				
Építési terület őrzése 1 fő 24 órás járőrszolgálattal; 2013.02.21 - 2013.11.20 időszakban = 9 hónap	9,00	hó	624 672	5 622 048 Ft
További 1 fő 8 órás ór A épület belső szintjein; 2013.02.21 - 2013.11.20 időszakban = 9 hónap	9,00	hó	153 060	1 377 540 Ft
<b>ŐRZÉSI KÖLTSÉGEK 2013.02.21-től 2013.11.20-ig nettó összesen:</b>				<b>6 999 588 Ft</b>
27% ÁFA				1 889 889 Ft
<b>Összesen:</b>				<b>8 889 477 Ft</b>

*András Csécs*

**KÖLTSÉGVETÉS**  
 készült a  
**KECSKEMÉTI GYÓGYINTÉZETI KÖZPONT**  
**ÉPÍTÉSI-SZERELÉSI MUNKÁIRA LÉTREJÖTT**  
**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 3. sz. MÓDOSÍTÁSÁHOZ**  
**a SZERZŐDÉSES HATÁRIDŐ MÓDOSÍTÁSA MIATT FÖLMERÜLŐ**  
**ORGANIZÁCIÓS-, ÜZEMELTETÉSI-, ÉPÜLETFENNTARTÁSI- és EGYÉB KÖLTSÉGEIRŐL**

GYEMSZI saját költségvetéséből kerül kiegyenlítésre

Tétel szövege	Menny.	Egys	egységár	összesen
<b><u>KÖZMŰ- és KARBANTARTÁSI KÖLTSÉGEK</u></b>				
<b><u>1 Közmű költségek</u></b>				
<b>a) Fűtési költség 2013.02.21-től 11.20-ig</b>				
hődíj 2013.02.01 - 2013.02.28:	2 114 490 Ft		12501238 szlasz.	
hődíj 2013.02.21 - 2013.02.28	8 nap		2 114 490 Ft × 8/28=	604 140
hődíj 2013.03.01 - 2013.03.31			13500088 szlasz.	4 483 060
hődíj 2013.04.01 - 2013.04.30			13500181 szlasz.	418 213
Fűtési költség összesen:				5 505 413
<b>b) Víz- és elektromos energia költség 2013.02.21-től 11.20-ig</b>				
áram és víz számla 2013. 02. hó:	634 611 Ft		V00969 szlasz.	
áram és víz számla 2013.02.21-28:	8 nap		634 611 Ft × 8/28=	181 317
áram és víz számla 2013. 03. hó			V01900 szlasz.	5 789 217
áram és víz számla 2013. 04. hó			V02526 szlasz.	1 283 061
áram és víz számla 2013. 05. hó			V03212 szlasz.	1 296 778
áram és víz számla 2013. 06. hó			V03621 szlasz.	1 220 263
áram és víz számla 2013. 07. hó			V07459 szlasz.	779 803
áram és víz számla 2013. 08. hó			V07368 szlasz.	569 642
áram és víz számla 2013. 09. hó			V07369 szlasz.	478 430
áram és víz számla 2013. 10. hó			V07370 szlasz.	563 309
áram és víz számla 2013. 11. 20-ig			V07371 szlasz.	337 290
Víz- és elektromos energia költség összesen:				12 499 110
<b><u>2 Műszaki adminisztráció - rendelkezésre állása 2013.01.07 - 11.20. között</u></b>				
1 fő művezető		10,50 hó		490 000
				5 145 000 Ft
<b><u>3 Elektromos rendszerek karbantartása 2013.01.07 - 11.20. között</u></b>				
Karbantartás: heti két alkalommal a létesítmény elektromos berendezéseinek ellenőrzése (szerelőpár)				
2 × 4,5 alk × 2 fő × 10 óra × 2560 Ft/ó		10,50 hó		460 800
				4 838 400 Ft
<b><u>4 Épületgépészeti rendszerek karbantartása 2013.01.07 - 11.20. között</u></b>				
Karbantartás: heti két alkalommal a létesítmény épületgépészeti berendezéseinek ellenőrzése (szerelőpár)				
2 × 4,5 alk × 2 fő × 10 óra × 2560 Ft/ó		10,50 hó		460 800
				4 838 400 Ft
<b>KÖZMŰ- és KARBANTARTÁSI KÖLTSÉGEK nettó összesen:</b>				<b>32 826 323 Ft</b>
27% ÁFA				8 863 107 Ft
<b>Összesen:</b>				<b>41 689 430 Ft</b>

*Rebus*

*Rebus*